



DTT UID / DTT NUMBER DTT2026_03268 / PRG-PRC-004-DTT
VERSION CREATED ON / VERSION / STATUS 20/05/2026 12:18:34 / 2.0 / Authorized
EXTERNAL ID NUMBER
DOCUMENT TYPE Procurement Document
ALFRESCO LINK https://alfresco.dtt-project.it/share/page/site/dtt/document- details?nodeRef=workspace://SpacesStore/6cb33e1e-68c3-4643-b3bb-992f0403ef91

PRG-PRC-004-DTT_2.0_DTT2026_03268.pdf

No description

Approval Process		
	Name	Action
Author	gioele.paoletti	29/05/2026 12:06:55:Signed
Co-Authors		
Reviewers	aniello.dauria,carmine.scardino,eleonora.necci,giovanni.pucino,marcomaria.faggiano,pietro.falconi,valentina.vaccaro	28/07/2026 11:37:25:Reviewed
Approver	giampaolo.trovato	28/07/2026 15:37:33:Approved
Authorizer	martha.altieri	30/07/2026 14:31:42:Authorized

PDF Generated on 2026-07-30

DISCLAIMER: UNCONTROLLED WHEN PRINTED – PLEASE CHECK THE STATUS OF THE
DOCUMENT IN ALFRESCO DMS





Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 1/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Access: ☒ open ☐ restricted



DTT S.c.a r. l.

Titolo

Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT scarl

Data emissione

28/05/2026

DTT ID Number

PRG-PRC-004-DTT

DMS ID Number

DTT2026_03268

Estratto

Il presente documento disciplina le condizioni generali di appalto applicabili ai contratti di lavori emessi da DTT S.c. a r.l.

Prepared by	Checked by	Approved by	Authorized
G. Paoletti (PRC)	CFO (V. Vaccaro) LEG (C. Scardino) SEQ (M. Faggiano) INA (P. Falconi) DPO (E. Necci) BOP (A. D'Auria) PRC (G. Pucino)	PMO (G. Trovato)	DAM (M. Altieri)



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 2/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Index

1	Scopo del documento	4
2	Riferimenti	4
2.1	Riferimenti interni.....	4
2.2	Riferimenti esterni	4
3	Definizioni, abbreviazioni, acronimi.....	5
4	Disciplina applicabile e ordine di prevalenza dei documenti.....	7
5	Rappresentanza di DTT S.c. a r.l.....	7
6	Rappresentanza dell'appaltatore	9
7	Comunicazioni tra le Parti.....	10
8	Obblighi dell'Appaltatore	10
9	Importo, durata del contratto e decorrenza	11
10	Anticipazione	12
11	Revisione Prezzi	12
12	Garanzia definitiva	13
13	Subappalto.....	14
14	Modifiche contrattuali e/o varianti.....	16
15	Riserve.....	17
16	Coperture assicurative dell'appaltatore	18
17	Copertura assicurativa del progettista	20
18	Penali.....	20
19	Kick-off meeting	21
20	Consegna dei lavori.....	22
21	Autorizzazione all'accesso	23
22	Esecuzione delle attività e cronoprogramma.....	23
23	Coordinamento e subordinazione rispetto ad altre attività di DTT	24
24	Direzione di cantiere	25
25	Giornale dei lavori.....	26
26	Impianti di cantiere e opere provvisori.....	26
27	Piano Operativo della Sicurezza	27
28	Mezzi, attrezzature e rischio operativo.....	27
29	Custodia del cantiere, materiali e manleva.....	28
30	Personale addetto ai lavori.....	28
31	Norme generali su materiali, componenti, sistemi ed esecuzione.....	29
32	Beni, materiali e apparecchiature forniti dalla committente	30
33	Attività di Progettazione	31
34	Contabilità lavori	32
34.1	Contabilizzazione dei lavori a misura.....	32
34.2	Contabilizzazione dei lavori a corpo	32
35	Fatturazione e Pagamenti.....	32
36	Regolarità contributiva e retributiva - DURC e regolarità fiscale.....	34
37	Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.....	34
38	Audit, ispezioni, controlli.....	35



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 3/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

39	Collaudo.....	36
40	Accettazione provvisoria - consegna anticipata	37
41	Pretese di terzi	37
42	Risoluzione	38
43	Recesso	39
44	Sospensione	39
45	Ipotesi di fallimento e altre procedure concorsuali dell'appaltatore	40
46	Divieto di cessione del contratto e cessione del credito.....	40
47	Autorizzazioni, Licenze e Diritti d'autore.....	41
48	Diritti di proprietà intellettuale e manleva, nonché produzione di materiale multimediale	41
49	Sopravvivenza dei Diritti e Obblighi	42
50	Normativa ambientale	42
51	Gestione dei rifiuti	42
52	Salute e Sicurezza.....	43
53	Misure generali di HSE e gestione del cantiere	45
54	Demobilizzazione del cantiere	46
55	Trattamento economico del personale impiegato nell'appalto	46
56	Prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici.....	47
57	Sicurezza delle Informazioni e riservatezza	48
58	Trattamento dati personali.....	49
59	Responsabilità amministrativa degli enti, Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, Codice Etico e Segnalazioni di Whistleblowing	49
60	Imposta di bollo, altri oneri tributari e spese contrattuali	51
61	Sottoscrizione del contratto.....	51
62	Osservanza di Leggi, Regolamenti e Disposizioni.....	51
63	Foro Competente	51
64	Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	51
65	Collegio Consultivo Tecnico.....	52
66	Accettazione espressa.....	53
67	Norme Applicabili	54



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 4/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

1 Scopo del documento

Il presente documento disciplina le condizioni generali di appalto applicabili ai contratti di lavori emessi da DTT S.c. a r.l..

Le presenti Condizioni Generali disciplinano i contratti di appalto di lavori e gli appalti integrati di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, conclusi a titolo oneroso tra DTT S.c. a r.l. e un Appaltatore ai sensi del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.

L'attività di approvvigionamento del Consorzio DTT si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta di questa amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici.

L'attività di approvvigionamento è improntata ai principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché a quelli di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e rotazione.

Il presente documento definisce, altresì, le condizioni e i meccanismi finalizzati a garantire un efficace presidio dei rischi normativi, contrattuali, tecnici, d'immagine ed economici connessi all'esecuzione degli appalti per contratti di lavoro.

2 Riferimenti

2.1 Riferimenti interni

[Rif 1]	Modello 231 DTT S.c.a r.l.
[Rif 2]	Codice Etico
[Rif 3]	Statuto
[Rif 4]	Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza di DTT S.c. a r.l. vigente
[Rif 5]	PRG-HSEQ-002-DTT_A1_Politica HSEQ di DTT
[Rif 6]	HSE-PRO-85003-DTT_Filosofia HSE di DTT
[Rif 7]	HSE SPG-SEQ-001-DTT_Requisiti HSE per Appaltatori e Fornitori
[Rif 8]	PRG-SEQ-008-DTT_Procedura di Gestione degli Aspetti Ambientali DTT S.c.a r.l. – Fase di Cantiere
[Rif 9]	PRG-SEQ-010-DTT_HSE Event Investigation & Reporting
[Rif 10]	PRG-SEQ-012-DTT_Controllo operativo HSE nelle attività di cantiere

2.2 Riferimenti esterni

[Rif 11]	D.lgs 36/2023 e s.m.i.
[Rif 12]	D.lgs 33/2013 s.m.i.
[Rif 13]	Legge n. 190/2012
[Rif 14]	Legge n.136/2010 e s.m.i.
[Rif 15]	Decreto Legislativo n.81/2008 e s.m.i.
[Rif 16]	Regolamento UE 2016/679 (GDPR)
[Rif 17]	Decreto Legislativo n. 231/2001 e s.m.i.
[Rif 18]	D.lgs.152/2006 e s.m.i.
[Rif 19]	Legge n. 21 febbraio 1991, n. 52
[Rif 20]	D.P.R. n. 633 del 1972
[Rif 21]	D.lgs. 10 settembre 2003, n. 276
[Rif 22]	D.M. 18 gennaio 2008, n. 40



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 5/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

[Rif 23]	D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642
[Rif 24]	Legge 22 aprile 1941, n. 633
[Rif 25]	L. 447/1995 Legge quadro sull'inquinamento acustico
[Rif 26]	D.P.R. 120/2017 Regolamento in materia di gestione delle terre e rocce da scavo
[Rif 27]	D.Lgs 85/2016 Attuazione della direttiva 2014/34/UE (direttiva ATEX)
[Rif 28]	D.Lgs 193/2007 Attuazione della direttiva 2004/41/CE (direttiva HACCP)
[Rif 29]	UNI EN ISO 19011 Linee guida per audit di sistemi di gestione
[Rif 30]	UNI EN ISO 14001 Sistemi di Gestione Ambientale
[Rif 31]	UNI EN ISO 45001 Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro
[Rif 32]	D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo Unico Edilizia);
[Rif 33]	D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 (Sicurezza degli impianti).

3 Definizioni, abbreviazioni, acronimi

Ai fini dell'applicazione delle presenti Condizioni Generali di Contratto (di seguito, per brevità, anche Condizioni Generali) valgono le seguenti definizioni.

Con il termine:

- DTTS.c. a r.l.: si intende il Consorzio costituito per l'attuazione del Progetto Divertor Tokamak Test che riveste il ruolo di Stazione Appaltante;
- BIM Building Information Modeling (BIM) - metodologia digitale per la progettazione, costruzione e gestione di edifici e infrastrutture, che crea una rappresentazione virtuale 3D intelligente della struttura, basata sulle caratteristiche fisiche e funzionali, elaborata tramite un insieme di campi di applicazione, flussi di lavoro e metodi di modellazione utilizzati per ottenere specifiche, ripetibili e affidabili informazioni direttamente dal modello stesso.
- Committente: DTTS.c. a r.l.;
- Codice dei Contratti Pubblici: si intende il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" con i relativi allegati (si seguito anche "Codice");
- Correttivo: Decreto Legislativo n. 209 del 31.12.2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", ove vigente e applicabile;
- CSE: Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione - soggetto che assume la responsabilità per le funzioni ad esso assegnate ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.
- CSP: Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione – soggetto che assume la responsabilità per le funzioni ad esso assegnate ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.
- CCT: Collegio Consultivo Tecnico;
- D.L.: Direttore Lavori - È il soggetto preposto direzione, controllo e contabilità dei lavori. DTTS.c. a r.l. può istituire, anteriormente alla consegna dei lavori, in relazione alla complessità dell'intervento, un ufficio di direzione lavori, costituito dal Direttore Lavori e da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere, ed eventualmente dalle figure previste nell'allegato I.9. al Codice.
- D.Lgs. n. 81/2008: Normativa riguardante la sicurezza e la salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro, inclusi i cantieri temporanei e mobili.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 6/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

- Contratto di appalto (o anche Contratto): si intende il contratto, ivi inclusi i suoi allegati, stipulato in forma scritta tra le Parti con il quale il DTT S.c. a r.l. affida l'esecuzione di opere o di lavori in genere a fronte del pagamento di un corrispettivo.
- Appaltatore (o anche Impresa): soggetto, di cui all'elencazione dell'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, o nel caso dei servizi di architettura e ingegneria di cui all'elencazione dell'art. 66 del Codice, aggiudicatario dei lavori affidati dal Committente che, con la firma del Contratto di Appalto, si impegna all'esecuzione della prestazione ivi prevista e disciplinata;
- Parti: DTT S.c. a r.l. e l'Appaltatore;
- POS: il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a) e 28 del D.Lgs. 81/2008.
- Progetto esecutivo: redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.
- Progettista: professionista, società di professionisti o società di ingegneria come definiti dal Codice;
- PSC: il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008.
- Lex specialis: la documentazione di gara, intesa come il complesso degli atti – quali a titolo esemplificativo e non esaustivo il bando o avviso, il disciplinare di gara, la richiesta di offerta, il progetto, il capitolato speciale di appalto, le specifiche tecniche ecc. che il Committente predispone in occasione di una procedura d'appalto;
- RUP: Responsabile Unico del Progetto, il soggetto, comunque qualificato dagli atti di organizzazione aziendale, cui sono attribuiti, ai sensi dell'art. 15 del Codice, i compiti relativi alle fasi di programmazione, progettazione, assegnazione ed esecuzione di ciascuna procedura;
- Capitolato speciale di appalto: documento di gara contenente la descrizione dei beni e/o lo scopo della prestazione oggetto del Contratto, con l'indicazione di tutti gli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica ed economica del Contratto medesimo. Esso definisce i requisiti e i livelli qualitativi delle opere da realizzare con particolare riferimento alle caratteristiche dei materiali impiegati e alle modalità di esecuzione dei lavori, nonché la specificazione delle norme tecniche di progettazione (ove previste), di esecuzione, di misurazione, di controllo della qualità e di accettazione inerenti al Contratto;
- Subappalto: si intende il contratto con il quale l'Appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni oggetto del contratto di appalto, assoggettato al regime autorizzatorio così come previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
- Sub-contratto o sub-affidamento: si intende ogni contratto stipulato dall'Appaltatore per l'esecuzione del Contratto che non rientra nella definizione di subappalto ai sensi dell'art. 119 del Codice.
- Subappaltatore: si intende l'esecutore del contratto di subappalto stipulato con l'Appaltatore e autorizzato dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 7/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

- DUVRI: Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, è il documento tecnico, operativo e gestionale, che contiene le misure volte a eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenza nelle aree interessate dall'esecuzione dei lavori, così come regolamentato dall'articolo 26 del D. Lgs 81/08.
- HSE: (Health, Safety & Environment) acronimo utilizzato per riferirsi alle tematiche afferenti la salute, sicurezza e ambiente.
- near miss o (quasi infortunio): si intende un evento impreveduto correlato all'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto che, pur non avendo determinato infortuni, malattie professionali, decessi o danni materiali, aveva il potenziale di provarli, evidenziando l'esistenza di una condizione pericolosa o di una criticità nel sistema di prevenzione e protezione. In coerenza con quanto previsto dalla norma UNI ISO 45001, il near miss è qualificabile come un incidente che non ha causato lesioni o danni alla salute.

4 Disciplina applicabile e ordine di prevalenza dei documenti

Il Contratto, ivi compresi gli Allegati, è regolato dalla legge italiana.

Il rapporto tra le Parti è regolato (i) da quanto previsto dal Contratto al quale si applicano tutte le norme, le condizioni e le prescrizioni ivi stabilite e nei relativi Allegati, (ii) dalla lex specialis di gara nonché (iii) dalle presenti Condizioni Generali e dai documenti ivi richiamati se non diversamente stabilito nei documenti di cui ai punti (i) e (ii).

In caso di incompatibilità o contrasto tra i documenti contrattuali indicati e/o i relativi allegati dai medesimi richiamati, si osserva il seguente ordine di prevalenza:

1. Contratto di appalto;
2. Capitolato speciale di appalto;
3. Condizioni Generali di Contratto;
4. Altri documenti citati nel Contratto di Appalto secondo l'ordine nel quale si trovano elencati;
5. Offerte tecniche ed economiche dell'Appaltatore, se richiamate e accettate.

Le eventuali deroghe contenute in un documento rispetto ad un altro che lo precede nell'elenco - fatta salva ovviamente la cogenza delle disposizioni normative - sono efficaci nella sola ipotesi in cui siano enunciate espressamente, con specifico riferimento alla prescrizione derogata.

Per tutto ciò che non sia stato espressamente previsto nel Contratto, nelle presenti Condizioni Generali o nel Capitolato speciale si rinvia alla disciplina dettata dal Codice dei Contratti Pubblici, dal codice civile, dalle altre norme vigenti in materia.

5 Rappresentanza di DTT S.c. a r.l.

La Committente nomina quale proprio referente e rappresentante il RUP.

Antecedentemente alla stipula del Contratto, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP, DTT si riserva la facoltà di nominare quale referente il Responsabile della fase di esecuzione dei lavori un soggetto munito di titolo di studio e competenza adeguati in relazione alla natura e alle caratteristiche dei lavori oggetto dell'affidamento.

Il Responsabile dell'esecuzione dei lavori, unitamente ai compiti e responsabilità previsti ai sensi della disciplina vigente e a quelli ad esso attribuiti dal Contratto, dalle presenti Condizioni Generali e da regolamenti interni del Committente, tra l'altro: a) accerta la data di effettivo inizio dei lavori e ogni



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 8/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

altro termine di svolgimento dei lavori; b) trasmette ai competenti organi del Committente, sentito il Direttore dei lavori, la proposta del coordinatore per l'esecuzione dei lavori di sospensione, allontanamento dell'esecutore, del subappaltatore o dei lavoratori autonomi presso il cantiere, di risoluzione del Contratto; c) assicura che ricorrano le condizioni previste dalla legge e, previa approvazione dei competenti organi della Committente, autorizza per iscritto le modifiche del Contratto durante il periodo di efficacia dello stesso; d) sulla base dei regolamenti interni previa approvazione del RUP applica le penali contrattualmente previste per il ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, anche sulla base delle indicazioni fornite dal Direttore dei lavori; e) propone la risoluzione del Contratto, qualora ne ricorrano i presupposti; f) propone la transazione e la definizione bonaria delle eventuali controversie che insorgano in relazione all'esecuzione del Contratto.

DTT S.c. a r.l., istituisce un ufficio di Direzione dei Lavori costituito da un Direttore Lavori ed eventualmente, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento, da uno o più assistenti con funzioni di direttore operativo o di ispettore di cantiere e ne dà comunicazione all'Appaltatore.

L'ufficio è preposto alla direzione e al controllo tecnico, contabile, e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto delle presenti Condizioni Generali e del Contratto.

Il Direttore dei lavori, quale responsabile dell'esatto adempimento degli obblighi di legge e dei regolamenti, di compiti e responsabilità previsti dalla disciplina vigente (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - Testo Unico Edilizia nonché D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 - Sicurezza degli impianti, Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023), dalle presenti Condizioni Generali e dal Contratto: a) cura che i lavori siano eseguiti a regola d'arte e in conformità al progetto esecutivo e al Contratto; b) è responsabile del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del Contratto; c) ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche di questi così come stabilito dalla disciplina vigente; d) verifica periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'Appaltatore, del subappaltatore e del cottimista della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti; e) cura la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati.

Ferme restando le responsabilità dell'Appaltatore e/o del/dei direttore/i tecnico/i, il Direttore dei lavori, con l'ausilio dei propri coadiutori, oltre a controllare la buona e puntuale esecuzione dell'opera, provvede alla verifica dei materiali impiegati, agli accertamenti in corso d'opera, alla misurazione e contabilizzazione delle parti d'opera eseguite, alla emissione delle situazioni di acconto e di quella finale e impartisce tutte le disposizioni che ritenga necessarie per il coordinamento del lavoro con eventuali altri appalti con i quali vi fosse interdipendenza esecutiva, nonché recepisce e attua le prescrizioni emanate dal Committente per garantire la sicurezza. Il Direttore dei lavori trasmette tutte le comunicazioni e le istruzioni in merito alla conduzione dei lavori all'Appaltatore, con apposite comunicazioni scritte.

Con riferimento all'art. 1662 del Codice Civile, si dà atto che DTT S.c. a r.l. ha diritto di controllare e verificare, tramite propri rappresentanti, la perfetta osservanza da parte dell'Appaltatore di tutte le pattuizioni contrattuali e di tutte le disposizioni emanate dalla Committente durante l'esecuzione delle attività, nonché il corretto e tempestivo svolgimento da parte dell'Appaltatore medesimo di tutte le attività necessarie per l'esecuzione dei lavori. Il personale di DTT, all'uopo autorizzato, può pertanto



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 9/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

accedere in ogni momento ai cantieri e nei luoghi in cui si svolgono i lavori al fine di attuare i controlli e le verifiche di cui al presente comma, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi o maggiori compensi a carico della Committente.

Il Direttore dei lavori, nei casi e con le modalità previste dalla vigente legislazione in materia di sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, assume l'incarico di coordinatore per l'esecuzione dei lavori, svolgendone le relative funzioni. Ove, invece, in seno alla parte committente l'incarico di coordinatore per l'esecuzione dei lavori venga assegnato ad un soggetto diverso, spettano a quest'ultimo i poteri, doveri e responsabilità previsti in capo a tale figura dalla vigente legislazione; in tal caso, gli atti del coordinatore predetti devono essere comunicati anche al Direttore dei lavori.

I controlli e le verifiche, eseguiti dal personale di DTT S.c. a r.l., non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e responsabilità inerenti alla corretta esecuzione delle opere, alla loro rispondenza alle clausole contrattuali, né da quelli incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore. Parimenti, tali controlli e verifiche non possono essere invocati come causa di interferenza nelle modalità di conduzione dei lavori e del cantiere nel suo complesso, nonché nel modo di utilizzazione dei mezzi d'opera, macchinari e materiali in quanto a tali funzioni è preposto l'Appaltatore in via esclusiva.

6 Rappresentanza dell'appaltatore

L'Appaltatore designa, anteriormente alla consegna dei lavori, un Direttore Tecnico dei lavori, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, dal D.Lgs. n. 81/2008, dell'Allegato II. 12 del Codice, dal Contratto, dandone comunicazione scritta a DTT S.c. a r.l. mediante posta elettronica certificata o altro mezzo idoneo.

Il Direttore Tecnico è delegato alla direzione tecnica ed amministrativa dell'appalto e assume la piena responsabilità della conduzione delle attività oggetto del Contratto. Egli deve essere munito dei necessari poteri, conferiti mediante apposita procura speciale, di cui l'Appaltatore trasmette copia conforme al RUP e al Direttore dei Lavori. In mancanza di tale nomina o della relativa documentazione, DTT S.c. a r.l. potrà sospendere la consegna o l'avvio delle attività, restando applicabili le conseguenze contrattuali previste.

Il Direttore Tecnico è responsabile dell'esatto adempimento di quanto prescritto dalla normativa vigente in materia di organizzazione dei cantieri, esecuzione delle prestazioni e sicurezza, al fine di prevenire infortuni sul lavoro, garantire la stabilità e la sicurezza delle opere e tutelare la pubblica incolumità. A tal fine, egli assume, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore – in materia di salute e sicurezza dei lavoratori e di tutela ambientale – tutte le competenze e responsabilità previste dalla legge a carico dell'Appaltatore, da quest'ultimo espressamente delegate. Resta fermo l'obbligo dell'Appaltatore di vigilare sull'esercizio delle funzioni delegate e di adempiere direttamente alle funzioni non delegabili per legge o non espressamente delegate.

L'Appaltatore può nominare, ove necessario, un soggetto autorizzato a sostituire il Direttore Tecnico in caso di assenza o impedimento, purché in possesso dei medesimi requisiti di idoneità tecnica e morale e delle necessarie deleghe.

L'Appaltatore – anche tramite il Direttore Tecnico, ove munito di specifico mandato – può nominare uno o più Direttori di cantiere, in possesso degli eventuali requisiti previsti dal Contratto, per lo svolgimento di tutte o di parte delle funzioni del Direttore Tecnico in uno o più cantieri determinati.

Il Direttore Tecnico, l'eventuale sostituto e i Direttori di cantiere devono essere in possesso di adeguati requisiti di idoneità tecnica e morale, delle necessarie deleghe e di comprovata competenza professionale, nonché di piena conoscenza delle clausole contrattuali. L'Appaltatore resta in ogni



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 10/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

caso responsabile dei danni derivanti da imperizia, negligenza o inadempimento di tali soggetti e ne risponde integralmente nei confronti di DTT S.c. a r.l.

La nomina del Direttore Tecnico, del suo sostituto e degli eventuali Direttori di cantiere è subordinata al preventivo gradimento di DTT S.c. a r.l., che potrà rifiutarlo o chiederne la sostituzione per giustificati motivi, mediante comunicazione scritta. In tal caso, l'Appaltatore dovrà provvedere immediatamente alla sostituzione, senza alcun onere per DTT S.c. a r.l.

I soggetti di cui al presente articolo devono essere sempre reperibili per tutta la durata dell'appalto, in modo da non determinare ritardi o interruzioni nell'esecuzione delle attività.

La nomina e ogni successiva variazione dei soggetti indicati nel presente articolo devono essere formalizzate per iscritto, con indicazione delle generalità, dei recapiti e dei poteri conferiti, e comunicate senza indugio al RUP, al Direttore dei Lavori e a DTT S.c. a r.l.

7 Comunicazioni tra le Parti

Tutte le comunicazioni, avvisi e/o notifiche che ai sensi del Contratto di Appalto ciascuna Parte ha obbligo o onere di trasmettere all'altra, dovranno essere effettuate per iscritto, a pena di nullità, e saranno efficaci solo se indirizzate ai soggetti indicati ai precedenti articoli 5 (Rappresentanza di DTT S.c. a r.l.) e 6 (Rappresentanza dell'appaltatore).

Tutte le comunicazioni relative al Contratto dovranno essere indirizzate anche al RUP, al Responsabile di procedimento per la fase di esecuzione (ove nominato) e al Direttore dei Lavori e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, secondo quanto previsto dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti.

Tutte le comunicazioni dovranno essere trasmesse per mezzo della piattaforma digitale di approvvigionamento utilizzata da DTT S.c. a r.l. o, in alternativa, a mezzo PEC ai rispettivi domicili digitali.

8 Obblighi dell'Appaltatore

Con la sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore si obbliga ad espletare i lavori secondo le condizioni, modalità e termini e prescrizioni contenuti nel Contratto di Appalto e si impegna a garantire che tutte le attività saranno svolte secondo la migliore diligenza professionale, le migliori tecniche, a regola d'arte, in linea con gli standard del settore di riferimento, nonché ad utilizzare personale professionalmente adeguato e attrezzature idonee alle prestazioni da eseguire.

La sottoscrizione del contratto da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Con la sottoscrizione, l'appaltatore dà atto - senza riserva alcuna - della piena conoscenza e disponibilità del contratto, degli atti progettuali e della documentazione annessa, dello stato di disponibilità dei siti e dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori.

L'Appaltatore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dal DTT S.c. a r.l. sia in occasione dell'avvio del Contratto, sia durante la fase di esecuzione, nonché ad uniformarsi, nel corso dell'esecuzione, alle disposizioni contenute nei singoli ordini di servizio impartiti. In caso di inottemperanza, a seguito dell'assegnazione di termine per adempiere, verrà considerato quale grave inadempimento ai sensi del successivo art. 42 delle presenti Condizioni Generali.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 11/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

È, altresì, onere dell'Appaltatore con esclusivo riferimento alle risorse dedicate all'appalto trasmettere al RUP, all'avvio del contratto, l'elenco dei propri dipendenti, collaboratori e consulenti, ivi comprese le risorse distaccate. DTT S.c. a r.l. si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle informazioni trasmesse e richiedere all'Appaltatore un estratto del LUL (Libro Unico Lavoro) a comprova del rapporto di lavoro.

L'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare a DTT S.c. a r.l., senza ritardo, in maniera tempestiva e puntuale ogni variazione del personale dedicato all'appalto.

Con la sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni e le normative vigenti in materia di sicurezza dei lavoratori, in materia di ambiente, nonché in materia di lotta ai fenomeni di infiltrazione mafiosa, obbligandosi espressamente a rispettarle.

L'Appaltatore si obbliga nei confronti del personale impiegato nell'appalto alla piena osservanza della normativa vigente, dei contratti collettivi nazionali e territoriali applicabili, in regola con tutte le posizioni previdenziali e assicurative previste dalle leggi in materia.

Qualora emerga un'inadempienza contributiva, il DTT S.c. a r.l. – anche ai sensi dell'art. 11, comma 6, d.lgs. n. 36/2023 – si riserva il diritto di trattenere dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

Qualora emerga un ritardo da parte dell'Appaltatore nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale si applica quanto stabilito dall'art. 11, comma 6, del d.lgs. n. 36/2023. In tali ipotesi, DTT S.c.a r.l. potrà sospendere i pagamenti sino alla regolarizzazione delle posizioni contributive e/o adottare ogni altro provvedimento previsto dalla normativa vigente, incluse eventuali segnalazioni agli enti competenti o all'ANAC.

DTT S.c. a r.l. rimane estraneo a tutti i rapporti intercorrenti tra l'Appaltatore e il personale o gli altri soggetti da esso incaricati a qualsiasi titolo dello svolgimento delle attività di cui al Contratto, restando espressamente esclusa la sussistenza di qualsiasi rapporto di subordinazione e/o lavoro dipendente e/o autonomo.

L'Appaltatore rimane l'unico responsabile dell'ottemperanza a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni contrattuali, legislative e regolamentari.

L'Appaltatore si impegna altresì a mantenere le condizioni di cui all'offerta per l'intera durata del Contratto di Appalto, senza alcuna possibilità di modificazione dei termini, modalità, prezzi e condizioni salvo quanto previsto, in attuazione e ad integrazione degli artt. 60 e 120 del D. Lgs. 36/2023.

I lavori verranno svolti dall'Appaltatore a propria cura, spese e rischio, rimanendo a suo esclusivo carico l'individuazione, l'organizzazione, la predisposizione e l'adempimento di tutto quanto necessario ed opportuno (ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, tutti i costi relativi al personale, ai materiali, al rispetto di ogni normativa applicabile etc.) in modo da garantire ed assicurare che i lavori soddisfino pienamente i requisiti richiesti, come individuati nel Capitolato speciale e/o nel Contratto.

9 Importo, durata del contratto e decorrenza.

L'importo delle prestazioni è indicato nel contratto. Tale importo è fisso, onnicomprensivo e non soggetto a variazioni, salvo il ricorrere delle condizioni specificate nel Contratto stesso o nelle presenti Condizioni Generali.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 12/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Restano pertanto a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore, senza diritto ad alcun compenso, indennizzo o revisione dei prezzi, tutti i lavori, anche se non espressamente richiamati nei documenti contrattuali, che si rendano comunque necessari o opportuni per l'esecuzione, il completamento e l'ultimazione dei lavori nei termini convenuti.

L'appalto sarà remunerato a corpo o a misura, oppure in parte a corpo e in parte a misura, secondo quanto indicato nel Contratto. In caso di mancata indicazione nel Contratto, l'appalto si intende remunerato a corpo.

Le prestazioni a misura saranno remunerate secondo i prezzi unitari stabiliti nel contratto.

Le prestazioni contrattuali dovranno concludersi entro il termine di durata stabilito nel Contratto di appalto.

Salvo diversa indicazione, il contratto decorre dalla data di consegna delle aree. Il tardivo avvio dell'esecuzione delle attività contrattuali, qualora sia imputabile all'Appaltatore, costituisce causa di risoluzione del contratto per negligenza ai sensi del comma 4 dell'art. 122 del Codice.

10 Anticipazione

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D. Lgs. n.36/2023 l'importo dell'anticipazione, salvo diverse disposizioni contrattuali, sarà pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, oltre IVA.

L'anticipazione è calcolata sull'importo dell'intero contratto ed è corrisposta all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma delle prestazioni. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, del Codice con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte di DTT S.c.a r.l. mediante detrazione automatica dei pagamenti dovuti da quest'ultima per le prestazioni effettivamente eseguite, in proporzione al valore di tali prestazioni rispetto all'importo complessivo contrattuale.

Qualora l'esecuzione della prestazione non proceda nei tempi contrattuali per cause imputabili all'Appaltatore o in caso di risoluzione anticipata del contratto, l'Appaltatore sarà tenuto a restituire senza indugio l'intero importo residuo dell'anticipazione non ancora recuperato, con applicazione degli interessi legali dalla data di corresponsione.

11 Revisione Prezzi

In applicazione del principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale introdotto dall'art. 9 del d.lgs. n.36/2023 nonché del combinato disposto degli artt. 60 e 120 del medesimo Codice dei Contratti Pubblici, salvo diversa disposizione contrattuale, la revisione prezzi si calcola ai sensi dell'art. 60 nelle modalità disciplinate dall'Allegato II.2-bis del Codice.

A tal fine l'Appaltatore deve formulare nel termine di trenta (30) giorni dalla conoscenza o conoscibilità della variazione, istanza scritta alla Stazione Appaltante esibendo la prova della effettiva variazione con adeguata documentazione e idonei mezzi di prova.

Ricevuta l'istanza, la Stazione Appaltante avvia specifica istruttoria ai fini dell'accertamento delle variazioni percentuali dei singoli prezzi dei materiali, delle lavorazioni e dei fattori produttivi che incidono sull'appalto, secondo i parametri e gli indici richiamati dall'Allegato II.2-bis del Codice.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 13/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

La Stazione Appaltante si pronuncia sull'istanza entro sessanta (60) giorni con provvedimento motivato.

L'adeguamento eventualmente riconosciuto decorre dalla data di presentazione della relativa istanza, salvo diverso accordo espresso tra le Parti, e l'Appaltatore potrà richiedere la revisione dei prezzi una sola volta per ciascuna annualità del contratto.

La presentazione dell'istanza non costituisce comunque giustificazione per il ritardo o la mancata esecuzione delle prestazioni contrattuali.

È esclusa ogni forma di revisione dei corrispettivi, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1664 cc, fatto salvo quanto previsto nel presente articolo.

Resta inteso che l'eventuale adeguamento dei prezzi riconosciuto a seguito di istruttoria positiva sarà formalizzato mediante apposito provvedimento amministrativo adottato dalla Committente secondo le modalità previste dalla normativa vigente e troverà applicazione nei successivi atti di liquidazione e pagamento, senza che ciò comporti sospensione o modifica degli obblighi di esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Per quanto non espressamente previsto, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 9, 60 e 120 del Codice e all'Allegato II.2-bis.

12 Garanzia definitiva

All'atto della sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore è tenuto a prestare una garanzia definitiva sotto forma di cauzione o di fideiussione, con le modalità di cui all'art. 106 del Codice, nella misura prevista dall'art. 117 del Codice e conforme agli "Schemi Tipo" di cui al comma 12 del citato art. 117. Essa è costituita a garanzia dell'esatto adempimento da parte dell'Appaltatore di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, anche in caso di affidamento a subappaltatori o subfornitori eventualmente autorizzati, nonché delle maggiori somme che DTT S.c. a r.l. avesse eventualmente pagato durante l'appalto rispetto alle risultanze della liquidazione finale a saldo e di quanto altro dovuto a qualsiasi titolo dall'Appaltatore.

In tutti i predetti casi, DTT S.c. a r.l. ha diritto di disporre della garanzia e di ogni altra somma comunque ancora dovuta all'Appaltatore, salvo l'esperimento di ogni ulteriore azione. DTT S.c. a r.l. potrà altresì incamerare la garanzia per il pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 117, co. 3 del Codice, in caso di discussione parziale DTT può chiedere all'Appaltatore di reintegrare la garanzia. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere. L'Appaltatore è altresì obbligato a tenere valida ed efficace la garanzia, anche mediante rinnovi e/o proroghe, per tutta la durata del contratto di appalto e, comunque, sino al completo adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali.

L'appaltatore ha facoltà di richiedere prima della stipulazione del contratto di sostituire la garanzia definitiva con l'applicazione di una ritenuta a valere sugli stati di avanzamento pari al 10 per cento degli stessi, ferme restando la garanzia fideiussoria costituita per l'erogazione dell'anticipazione e la garanzia da costituire per il pagamento della rata di saldo, ai sensi del comma 9 dell'art 117 del Codice. Per motivate ragioni di rischio dovute a particolari caratteristiche dell'appalto o a specifiche situazioni soggettive dell'esecutore dei lavori, DTT S.c. a r.l. può opporsi alla sostituzione della



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 14/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

garanzia. Le ritenute sono svincolate dalla stazione appaltante all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque non oltre dodici mesi dopo la data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura in relazione all'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'importo garantito.

Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del Committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore, di un documento sottoscritto da DTT S.c. a r.l. quale gli stati di avanzamento dei lavori di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestante l'avvenuta esecuzione.

L'ammontare residuo, pari al 20% (venti per cento) dell'iniziale importo garantito, deve permanere fino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

In ogni caso si applicano le previsioni contenute nell'art. 117 del Codice.

Per i contratti di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'art. 53 del Codice, in casi debitamente motivati, DTT S.c. a r.l. si riserva la facoltà di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto. Per tali contratti, ove richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale e non è soggetta alle riduzioni di cui all'art. 106 comma 8 del Codice.

13 Subappalto

Il subappalto è ammesso a condizione che all'atto dell'offerta l'Appaltatore abbia indicato le prestazioni, opere o lavori che si intende subappaltare. In tale caso, si applicano le disposizioni dell'art. 119 del d.lgs. n.36/2023, secondo i limiti e le condizioni ivi descritte. In ogni caso, l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto di Appalto non può essere affidata a terzi, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Qualora DTT S.c. a r.l., a proprio insindacabile giudizio, abbia previsto nei documenti di gara che alcune prestazioni debbano essere eseguite direttamente dall'Appaltatore, queste non potranno essere oggetto di subappalto. La documentazione di gara potrà altresì individuare le prestazioni che, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.

Il subappalto è subordinato a preventiva autorizzazione scritta di DTT S.c. a r.l. A tal fine, l'Appaltatore è tenuto a depositare presso DTT S.c. a r.l., almeno venti (20) giorni prima dell'effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, copia del contratto di subappalto, unitamente alla ulteriore documentazione richiesta.

Prima dell'inizio delle attività il subappaltatore dovrà trasmettere POS e documentazione di idoneità tecnico-professionale.

L'Appaltatore si impegna ad esporre nei cartelli esposti all'esterno del cantiere anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici autorizzate.

Nei contratti di subappalto o nei subcontratti comunicati alla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 15/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2 del Codice.

I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al venti per cento (20%) delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1 del Codice. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

In caso di subappalto, l'Appaltatore provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite, fatto salvo quanto previsto dall'art. 119, comma 11, del Codice.

Quando non sia la Stazione Appaltante a corrispondere al Subappaltatore il relativo quantum, sarà obbligo dell'Appaltatore quello di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti eseguiti nei riguardi del Subappaltatore; qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate dal Subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante potrà sospendere il successivo pagamento in favore dell'Appaltatore medesimo.

Il contratto di subappalto dovrà contenere, a pena di nullità assoluta, le previsioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e in particolare:

- clausola con la quale le imprese assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- clausola risolutiva espressa da attivarsi da parte di chi abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al sopra citato art. 3 della L. 136/2010.

Ai sensi dell'art. 119, comma 12, del Codice, il subappaltatore è tenuto a garantire, per le prestazioni affidate, i medesimi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e ad assicurare ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello riconosciuto dall'Appaltatore, ivi inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività subappaltate coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le attività prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale dell'Appaltatore.

Il subappaltatore è tenuto al rispetto di tutti gli obblighi in materia di sicurezza e dei requisiti HSE previsti dalla documentazione di gara e dal contratto. L'Appaltatore è responsabile dell'adozione di idonee misure di controllo volte a garantire la tutela delle informazioni e la sicurezza dei dati di DTT S.c. a r.l., anche in caso di subappalto, ed è solidalmente responsabile con il subappaltatore per l'adempimento degli obblighi di sicurezza e HSE. Sarà responsabilità dell'appaltatore garantire che tutti i Subappaltatori dispongano di adeguati sistemi di gestione ambiente, salute e sicurezza in conformità con i requisiti della Stazione Appaltante e con i requisiti di Legge.

Ai sensi dell'art. 119, comma 6, del d.lgs. n. 36/2023, l'autorizzazione al subappalto rilasciata da DTT S.c. a r.l. non comporta alcuna modifica degli obblighi e degli oneri contrattuali in capo all'Appaltatore, il quale resta unico responsabile nei confronti della Committente per l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto.

La Committente si riserva, inoltre, la facoltà di revocare l'autorizzazione al subappalto in caso di violazione delle disposizioni normative o contrattuali applicabili al subappalto ovvero di grave o



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 16/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

reiterata inosservanza degli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi o fiscali da parte del subappaltatore.

Qualora ricorrano i presupposti applicativi dell'art. 17-bis del d.lgs. 9 luglio 1997, n. 241 (introdotto dal D.L. n. 124/2019), l'Appaltatore e gli eventuali subappaltatori sono tenuti a trasmettere alla Committente, mediante posta elettronica certificata, entro cinque giorni lavorativi dalla scadenza del termine previsto per il versamento:

- copia delle deleghe di pagamento relative al versamento delle ritenute fiscali trattenute ai lavoratori direttamente impiegati nell'esecuzione dell'opera o del servizio;
- l'elenco nominativo dei lavoratori impiegati nel mese precedente nell'esecuzione dell'appalto o del subappalto, con il dettaglio delle ore lavorate, dell'ammontare della retribuzione corrisposta e delle ritenute fiscali eseguite, secondo quanto previsto dall'art. 17-bis, comma 2, del d.lgs. n. 241/1997.

In caso di omessa o tardiva trasmissione della documentazione prevista dal presente articolo, ovvero qualora risultino omessi o insufficienti versamenti delle ritenute fiscali, la Committente, nei limiti consentiti dalla normativa vigente, potrà sospendere il pagamento dei corrispettivi maturati dall'Appaltatore sino a concorrenza del 20% del valore complessivo dell'opera o del servizio ovvero per un importo pari alle ritenute non versate risultanti dalla documentazione acquisita, dandone comunicazione all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente.

L'Appaltatore e gli eventuali subappaltatori che dichiarino di non essere soggetti agli obblighi previsti dall'art. 17-bis del d.lgs. n. 241/1997 dovranno trasmettere alla Committente idonea certificazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate attestante la sussistenza dei requisiti di esonero previsti dalla normativa vigente.

I subappaltatori devono mantenere, per tutta la durata del contratto, il possesso dei requisiti richiesti dalla documentazione di gara e dalla normativa vigente per lo svolgimento delle attività loro affidate. In caso di inosservanza delle disposizioni da parte del sub-appaltatore, DTT si riserva il diritto di revocare l'autorizzazione al subappalto.

L'assegnazione delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) e c), del Codice ai propri consorziati designati non costituisce subappalto.

L'Appaltatore è inoltre tenuto a comunicare a DTT S.c. a r.l., prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti (o sub-affidamenti) non qualificabili come subappalti stipulati ai fini dell'esecuzione dell'appalto, il nominativo del sub-contraente, l'importo del relativo contratto e l'oggetto della prestazione affidata.

Resta fermo che, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 119, comma 11, lett. a) e b), del Codice, DTT S.c. a r.l. provvederà al pagamento diretto del subappaltatore.

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente articolo, trova applicazione l'art. 119 del Codice.

14 Modifiche contrattuali e/o varianti

I contratti possono essere modificati, senza una nuova procedura di assegnazione, esclusivamente nei casi e con i limiti previsti dall'art. 120 del Codice.

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'Appaltatore, se non è previamente autorizzata per iscritto da DTT S.c. a r.l.

Il DL propone al RUP e/o il Responsabile per la fase di esecuzione laddove nominato, le modifiche nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione provvedendo, in ogni caso, alla redazione della



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 17/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

“Perizia di Variante” o di ogni altro documento richiesto per le singole fattispecie dalla normativa di settore.

La Perizia di Variante è accompagnata da un Atto aggiuntivo al Contratto originario. Nell’Atto aggiuntivo sono riportate le nuove condizioni contrattuali, inclusi eventuali nuovi prezzi. Le variazioni sono valorizzate ai prezzi di Contratto, ma se comportano prestazioni non previste dal Contratto e per le quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si provvede alla formazione di nuovi prezzi.

I nuovi prezzi sono determinati: a) desumendoli dai prezzi di cui all’articolo 41 del codice, ove esistenti; b) sulla base dei prezzi previsti per prestazioni consimili comprese nel Contratto; c) quando sia impossibile l’assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d’opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell’offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l’appaltatore, e approvati dal responsabile dell’esecuzione dei lavori (ove nominato) e dal RUP.

Se l’Appaltatore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, DTTS.c. a r.l. può ingiungergli l’esecuzione delle prestazioni sulla base di detti prezzi; ove l’Appaltatore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

Nell’ipotesi in cui l’Appaltatore abbia dato esecuzione di sua iniziativa a variazioni o addizioni della prestazione contrattuale, il DL del Contratto può ordinare all’Appaltatore la rimessa in pristino della situazione originaria preesistente, a cura e spese di quest’ultimo, fermo restando che, in nessun caso, l’Appaltatore potrà vantare pretese a compensi, rimborsi o indennizzi per le modifiche non autorizzate. Resta salvo il diritto di DTTS.c. a r.l. di applicare penali contrattuali e di richiedere il risarcimento di eventuali danni subiti.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto (c.d. quinto d’obbligo), ove previsto dal contratto, la “Perizia Tecnica” è accompagnata dall’Atto di Sottomissione, ai sensi del quale alle prestazioni aggiuntive si applicano gli stessi patti, prezzi e condizioni previsti nel Contratto originario, senza riconoscimento di alcuna indennità o maggiore onere in favore dell’Appaltatore. Quest’ultimo è obbligato a sottoscrivere l’Atto di Sottomissione per accettazione. Ove il quinto d’obbligo non sia stato previsto dal contratto, si applicano le disposizioni in tema di modifiche/varianti di cui sopra.

In caso di sopravvenuto squilibrio economico delle prestazioni, salvo quanto previsto dagli artt. 60 e 120 del Codice, determinato da circostanze oggettive e non imputabili alle parti, ciascuna di esse potrà richiedere la rinegoziazione delle condizioni contrattuali, al fine di ripristinare l’equilibrio originario ai sensi dell’art. 9 del D.Lgs. 36/2023.

La richiesta di rinegoziazione non sospende né giustifica la sospensione dell’esecuzione del contratto, salvo diverso accordo scritto tra le Parti.

15 Riserve

L’Appaltatore è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni impartite da DTTS.c. a r.l., senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo delle prestazioni, qualunque sia la contestazione o la riserva che l’Appaltatore iscriva negli atti contabili.

Non costituiscono riserve:

- le contestazioni e le pretese economiche che siano estranee all’oggetto dell’appalto o al contenuto del registro di contabilità;
- le richieste di rimborso delle imposte corrisposte in esecuzione del contratto di appalto;
- il pagamento degli interessi moratori per ritardo nei pagamenti;



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **18/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

- d) le contestazioni circa la validità del contratto;
- e) le domande di risarcimento motivate da comportamenti della stazione appaltante o da circostanza a quest'ultima riferibili;
- f) il ritardo nell'esecuzione del collaudo motivato da comportamento colposo della stazione appaltante.

Le riserve sono iscritte, a pena di decadenza, sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'Appaltatore.

In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro delle prestazioni all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole.

Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.

Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano.

In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità:

- a. la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore ritiene gli siano dovute. La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto, salvo che la riserva stessa sia motivata con riferimento a fatti continuativi;
- b. l'indicazione degli ordini di lavoro, emanati dal direttore dei lavori, che abbiano inciso sulle modalità di esecuzione dell'appalto;
- c. le contestazioni relative all'esattezza tecnica delle modalità costruttive previste dal capitolato speciale d'appalto o dal progetto esecutivo;
- d. le contestazioni relative alla difformità rispetto al contratto delle disposizioni e delle istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto;
- e. le contestazioni relative alle disposizioni e istruzioni del direttore dei lavori che potrebbero comportare la responsabilità dell'appaltatore o che potrebbero determinare vizi o difformità esecutive dell'appalto.

L'esecutore, all'atto della firma del conto finale, da apporre entro il termine di trenta giorni dall'invito del RUP a prenderne cognizione, non può iscrivere domande diverse per oggetto o per importo da quelle formulate nel registro di contabilità durante lo svolgimento del contratto, e ha l'onere, a pena di decadenza, di confermare le riserve già iscritte sino a quel momento negli atti contabili per le quali non siano intervenute procedure di carattere conciliativo.

Se l'esecutore non firma il conto finale nel termine previsto, o se lo sottoscrive senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si intende come definitivamente accettato.

La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

L'iscrizione e la conferma delle riserve costituiscono condizione di procedibilità di ogni eventuale successiva domanda giudiziale o arbitrale dell'Appaltatore relativa alle medesime contestazioni.

16 Coperture assicurative dell'appaltatore

L'Appaltatore è tenuto ad adeguarsi alla politica di copertura dei rischi stabilita da DTT nella documentazione di gara e nel Contratto.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 19/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Salvo diversa previsione contrattuale, l'Appaltatore deve stipulare e mantenere in vigore, per tutta la durata dell'appalto, tutte le assicurazioni obbligatorie previste dalla normativa vigente in relazione alla propria attività. Inoltre, ai sensi dell'art. 117, commi 10, 11, 12 e 13 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), l'Appaltatore è tenuto a stipulare una polizza assicurativa, con i massimali stabiliti nel Contratto, idonea a tenere integralmente indenne DTT S.c. a r.l. da tutti i rischi connessi all'esecuzione dei lavori, qualunque ne sia la causa.

La polizza per danni di esecuzione (CAR – Contractor's All Risks) deve coprire, in particolare, tutti i danni subiti dalla Committente derivanti da danneggiamento o distruzione, totale o parziale, di opere, impianti e beni, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Restano esclusi esclusivamente i rischi derivanti da azioni di terzi o da cause di forza maggiore, nonché – salvo il caso in cui la progettazione sia affidata all'Appaltatore – quelli derivanti da errori o insufficienze progettuali. La polizza deve altresì includere una garanzia di responsabilità civile verso terzi (RCT) per i danni cagionati nell'esecuzione dei lavori, con un massimale pari al 5% (cinque per cento) della somma assicurata per le opere, con un minimo di euro 500.000,00 e un massimo di euro 5.000.000,00, salvo diversi importi stabiliti nel Contratto. Ai fini della copertura RCT, DTT, l'Appaltatore, i subappaltatori e i fornitori sono considerati tra loro terzi.

Le coperture assicurative decorrono dalla data di consegna dei lavori e restano efficaci fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, ovvero fino all'approvazione del collaudo definitivo o del verbale di accettazione definitiva e, in ogni caso, per un periodo non superiore a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia successivo, l'Appaltatore è tenuto a stipulare idonea polizza sostitutiva a copertura dei rischi connessi all'utilizzo delle opere in garanzia e agli eventuali interventi di sostituzione o rifacimento.

Per i lavori di importo superiore al doppio della soglia europea di cui all'art. 14 del Codice, nonché negli ulteriori casi previsti dalla lex specialis o dal Contratto, l'Appaltatore è obbligato a stipulare, ai sensi dell'art. 117, comma 11 del Codice, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera ovvero dei rischi derivanti da gravidifetti costruttivi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo definitivo o del verbale di accettazione definitiva. Il limite di indennizzo di tale polizza non deve essere inferiore al 20% né superiore al 40% dell'importo dei lavori eseguiti.

Negli stessi casi, è altresì richiesta una polizza decennale per responsabilità civile verso terzi, con un massimale pari al 5% dell'importo dei lavori eseguiti, con minimo di euro 500.000,00 e massimo di euro 5.000.000,00, salvo diversi importi stabiliti nel Contratto.

Tutte le polizze devono essere conformi agli schemi tipo di cui all'art. 117, comma 12 del Codice e ai requisiti previsti nella documentazione di gara e nel Contratto. Esse devono prevedere l'obbligo dell'assicuratore di corrispondere l'indennizzo in favore di DTT a semplice richiesta scritta, anche in pendenza dell'accertamento delle responsabilità e senza necessità di ulteriori consensi o autorizzazioni. Le polizze devono altresì garantire la copertura anche in caso di colpa grave dell'Assicurato, nonché di colpa grave o dolo dei dipendenti o dei soggetti del cui operato l'Appaltatore risponde ai sensi di legge.

Le polizze devono inoltre contenere:

- a) la rinuncia espressa dell'assicuratore al diritto di rivalsa nei confronti di DTT, dei suoi amministratori, dipendenti e collaboratori, nonché delle società controllate o collegate;



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 20/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

- b) l'impegno dell'assicuratore a non procedere a disdetta, sospensione o risoluzione della copertura senza un preavviso di almeno trenta giorni, da comunicarsi a DTT mediante PEC o raccomandata A/R;
- c) il divieto di liquidare indennizzi in favore dell'Appaltatore senza il previo consenso scritto di DTT.

L'Appaltatore è tenuto a trasmettere copia delle polizze assicurative almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori. In caso di raggruppamenti temporanei, la mandataria deve presentare anche le polizze prestate dagli altri componenti per le rispettive responsabilità pro quota.

L'omesso o ritardato pagamento dei premi da parte dell'Appaltatore non comporta in alcun caso l'inefficacia delle garanzie nei confronti di DTT, restando ogni relativo rischio integralmente a carico dell'Appaltatore.

Resta in ogni caso inteso che l'Appaltatore assume integralmente tutti i rischi inerenti all'esecuzione dei lavori e si obbliga a risarcire qualsiasi danno non coperto o non indennizzato dalle polizze stipulate, senza poter opporre franchigie, scoperti, massimali o altre limitazioni di responsabilità nei confronti della Committente.

17 Copertura assicurativa del progettista

Nell'ipotesi in cui l'appalto abbia ad oggetto, oltre all'esecuzione, anche la progettazione esecutiva dell'opera, in conformità a quanto previsto dall'art. 5 del D.P.R. n. 137/2012, nell'ipotesi di prestazioni professionali, indipendentemente dalla natura giuridica dell'Appaltatore, il professionista incaricato della progettazione è tenuto a stipulare una polizza assicurativa idonea a coprire i danni eventualmente causati a DTT S.c. a r.l. nell'esercizio dell'attività professionale, comprese le attività connesse alla custodia di documenti ricevuti dalla medesima.

La copertura assicurativa dovrà estendersi anche alle attività svolte da collaboratori, dipendenti o associati che operano sotto la responsabilità del professionista incaricato nell'ambito dell'esecuzione dell'incarico.

In ogni caso, prima dell'inizio dell'attività e fino alla conclusione della stessa, il professionista dovrà comunicare a DTT S.c. a r.l. gli estremi della polizza assicurativa, il relativo massimale e ogni eventuale variazione successiva intervenuta nel corso del rapporto.

L'esistenza, la validità e l'efficacia della copertura assicurativa costituiscono condizione essenziale per l'efficacia dell'incarico. Pertanto, qualora il professionista non sia in grado di dimostrare in qualsiasi momento la sussistenza della polizza assicurativa in corso di validità, DTT S.c. a r.l. si riserva la facoltà di risolvere il Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 122 del Codice dei Contratti Pubblici e dell'art. 1456 del Codice Civile, fatto salvo il diritto al risarcimento del danno.

La presente clausola si applica esclusivamente ai contratti stipulati con professionisti che esercitano una professione regolamentata, come definita dall'art. 1, comma 1, lettera a), del Capo I del D.P.R. n. 137/2012. Per professione regolamentata si intende l'attività o l'insieme delle attività il cui esercizio è subordinato all'iscrizione in albi, ordini o collegi, previa acquisizione delle relative qualifiche professionali o accertamento delle specifiche competenze richieste.

18 Penali

Qualora l'Appaltatore non rispettasse i termini contrattuali di ultimazione dei lavori, sia dell'intera opera che delle singole parti di essa, verranno applicate a carico dello stesso le penali indicate nel



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **21/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Capitolato speciale e/o nel Contratto, fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni che dovessero derivare alla Committente a causa del ritardo, così come previsto dall'art. 126 del Codice.

Ove non indicato nei sopramenzionati documenti, DTT S.c. a r.l. applicherà per ogni giorno di ritardo una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Nel caso in cui l'Appaltatore esegua le prestazioni di cui al Contratto in modo anche solo parzialmente difforme rispetto alle disposizioni di cui al Contratto/Documentazione di gara/Ordinativo, DTT S.c. a r.l. applicherà una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale della prestazione non eseguita correttamente, sino alla data in cui la prestazione inizierà ad essere eseguita in modo effettivamente conforme a regola d'arte.

Gli importi dovuti a titolo di penale, previa formale contestazione all'Appaltatore e adozione del relativo provvedimento amministrativo, potranno essere detratti dai compensi ancora da liquidare all'Appaltatore e/o mediante incameramento delle garanzie bancarie e/o polizze fidejussorie in essere, fino alla concorrenza della somma dovuta e con conseguente obbligo immediato dell'Appaltatore, in caso di escussione delle stesse, di provvedere alla reintegrazione delle garanzie medesime. Qualora l'esecuzione della prestazione sia articolata in più parti nel caso di ritardo rispetto ai termini di una o più di tali parti le penali di cui ai commi precedenti si applicano ai rispettivi importi. Resta salva la facoltà di DTT S.c. a r.l. di richiedere, in alternativa o in aggiunta, il pagamento diretto delle penali non compensate, anche successivamente all'estinzione delle obbligazioni pecuniarie principali.

Le penali di cui sopra saranno applicate sino ad un massimo del 10% del corrispettivo globale, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Superata tale percentuale, ferma restando l'applicazione della penale, DTT S.c. a r.l. ha facoltà, previa diffida scritta, di ritenere risolto di diritto il rapporto e affidare l'esecuzione del contratto ad altri, anche in danno dell'Appaltatore inadempiente. In tal caso quest'ultimo è tenuto a corrispondere le penali per il ritardo/esecuzione non conforme fino alla data della risoluzione del rapporto.

DTT S.c. a r.l. ha diritto di rivalsa dell'eventuale differenza di prezzo, salvo in ogni caso il diritto di agire per il risarcimento di eventuali danni ulteriori, nei limiti consentiti dalla normativa vigente.

Ove previste dal Contratto, restano ferme e pienamente applicabili le eventuali diverse penali ivi indicate.

19 Kick-off meeting

Prima della consegna delle aree, DTT si riserva di indire una riunione preparatoria (c.d. Kick-off Meeting) in cui verranno discussi gli aspetti tecnici e amministrativi legati all'esecuzione dell'appalto. A titolo esemplificativo e non esaustivo nell'ambito del Kick-off meeting possono essere discussi i seguenti argomenti:

- calendario delle attività;
- organigramma dell'Appaltatore e figure di riferimento per la Stazione Appaltante con la definizione di ruoli, responsabilità, interfacce e linee di comunicazione tra l'appaltatore e DTT;
- aspetti relativi alla sicurezza e alla gestione delle interferenze;
- procedure di dettaglio, piani e istruzioni di lavoro;
- gestione dei subappaltatori;
- coordinamento tra il piano di emergenza di DTT e quello dell'appaltatore;
- piani di monitoraggio: piani e programmi di audit, attività ispettive, reportistica;
- predisposizione e gestione delle aree di lavoro e di deposito materiali e rifiuti;



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 22/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

- valutazione e gestione dell'impatto ambientale;
- Altre tematiche ritenute propedeutiche alla regolare esecuzione del contratto.

20 Consegna dei lavori

Salva diversa previsione contrattuale, la consegna dei lavori deve avere luogo entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di stipulazione del Contratto.

Qualora l'appalto abbia ad oggetto l'esecuzione dei lavori congiuntamente alla progettazione esecutiva, il termine per la consegna decorre dalla data di approvazione del progetto, a seguito della verifica con esito positivo condotta ai fini della validazione del progetto stesso.

La consegna dei lavori è disposta dal Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del RUP, ed è effettuata mediante apposito verbale di consegna redatto in contraddittorio con l'Appaltatore. Dal verbale di consegna decorrono i termini contrattuali per l'esecuzione delle prestazioni.

Il Direttore dei Lavori comunica all'Appaltatore, con un preavviso di almeno 5 (cinque) giorni, il giorno e il luogo in cui questi dovrà presentarsi per ricevere la consegna dei lavori, munito di personale idoneo nonché delle attrezzature e dei materiali necessari per l'esecuzione delle attività, ivi compreso, ove occorra, il tracciamento dei lavori secondo i piani, profili e disegni di progetto.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri e le spese relativi alla consegna, alla verifica e al completamento del tracciamento dei lavori eventualmente già eseguito a cura della Committente.

Qualora l'Appaltatore non si presenti, senza giustificato motivo, nel giorno fissato per la consegna dei lavori, la Committente ha facoltà di risolvere il Contratto, con incameramento della garanzia prestata per la buona esecuzione, ovvero di fissare una nuova data per la consegna. In tale ultimo caso, il termine utile per l'esecuzione dei lavori decorre dalla data indicata nella prima convocazione.

All'atto della consegna, DTT S.c.a r.l. comunica all'Appaltatore le prescrizioni riguardanti le attività da eseguire e l'eventuale suddivisione delle stesse in fasi.

La consegna dei lavori è certificata mediante un unico verbale formale, nel quale sono indicate le date di cantierizzazione e i periodi temporali di esecuzione delle relative opere.

La consegna dei lavori può avvenire anche in via parziale o frazionata, in relazione alla disponibilità delle aree o alle esigenze organizzative della Committente, senza che ciò comporti diritto dell'Appaltatore a compensi, indennizzi o proroghe, salvo quanto espressamente previsto dal Contratto.

L'Appaltatore dichiara di avere preso piena e preventiva conoscenza dello stato dei luoghi, delle condizioni delle aree e di ogni circostanza idonea a incidere sull'esecuzione dei lavori, rinunciando sin d'ora a qualsiasi eccezione o pretesa al riguardo.

Prima dell'inizio dei lavori, l'Appaltatore è tenuto a trasmettere alla Stazione Appaltante la documentazione attestante l'avvenuta denuncia di inizio lavori agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, inclusa la Cassa Edile, ove dovuta ai sensi della normativa vigente.

La Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio, prima dell'inizio dei lavori e in occasione di ciascun pagamento in acconto o a saldo, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo all'Appaltatore e alle eventuali imprese subappaltatrici con personale dipendente.

L'eventuale ritardo nella consegna dei lavori imputabile all'Appaltatore costituisce grave inadempimento e legittima DTT S.c.a r.l. all'applicazione delle penali contrattuali e, nei casi più gravi, alla risoluzione del Contratto.

L'Appaltatore dovrà verificare che durante la fase di predisposizione dell'area di lavoro (mobilitazione cantiere) sia presente personale addestrato, che le attrezzature siano in ordine, che le procedure, le



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **23/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

istruzioni e i piani di lavoro siano in atto e che la valutazione dei rischi sia comunicata a tutto il personale interessato.

L'Appaltatore dovrà effettuare ispezioni prima della fase di esecuzione per determinare se tutti gli obiettivi prioritari stabiliti nelle specifiche del Contratto, nella fase di progettazione e concordati nel Kick-off Meeting siano soddisfatti. Attrezzature, macchine, strumenti, DPI e materiali saranno ispezionati dall'Appaltatore rispetto ai requisiti normativi applicabili e della Stazione Appaltante. Le apparecchiature devono essere conformi ai criteri di manutenzione e di ispezione dichiarati dal produttore e devono essere in linea con i requisiti degli standard internazionali e con la legislazione vigente. Dovranno essere mobilitati ed utilizzati solo le attrezzature, strumenti e DPI ritenuti idonei.

21 Autorizzazione all'accesso

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Stazione Appaltante, al RUP (nel caso di cui al Titolo I, art. 26 del D. Lgs 81/08) o al CSE (nel caso di cui al Titolo IV del D. Lgs 81/08), prima dell'inizio dei lavori, i nominativi del proprio personale e di quello degli eventuali subappaltatori che intende impiegare per l'esecuzione dei lavori oggetto del contratto. Solo a tale personale sarà consentito l'accesso alle aree di lavoro, previa preventiva autorizzazione all'accesso secondo le procedure previste dalla Stazione Appaltante.

L'appaltatore è tenuto a comunicare preventivamente e tempestivamente eventuali variazioni dell'elenco del personale autorizzato all'accesso al luogo di lavoro.

Nell'ambito dello svolgimento dei lavori, il personale impiegato dall'impresa e dei suoi eventuali subappaltatori deve essere munito di un badge di riconoscimento. Il personale deve indossare sempre i tesserini identificativi ed essere in possesso di un documento di riconoscimento. L'Appaltatore è tenuto a richiedere e verificare che il proprio personale o quello dei suoi Subappaltatori indossi sempre il badge di riconoscimento.

L'Appaltatore deve comunicare alla Stazione Appaltante l'elenco dei veicoli (tipologia e targa) che intende utilizzare durante l'esecuzione dei lavori. I veicoli che non sono inclusi nell'elenco non saranno autorizzati all'accesso.

22 Esecuzione delle attività e cronoprogramma

Il cronoprogramma stabilisce le date di consegna, di inizio ed il termine di ultimazione delle lavorazioni. Il cronoprogramma ha un carattere esecutivo e impegna, in ogni caso, l'Appaltatore al rispetto di tutti i termini di tempo in esso indicati.

Al riguardo, resta inteso che l'Appaltatore, nel presentare la propria offerta, ha tenuto debitamente conto di tutte le alee connesse con l'esecuzione del Contratto. Ove, per effetto di modifiche contrattuali o varianti, si determinino variazioni nell'entità dei lavori, i termini di ultimazione relativi sono, se necessario, congruamente modificati. L'Appaltatore rimane responsabile verso DTTS.c.a r.l. del rispetto dei termini contrattuali anche in caso di ricorso a subappalto e/o subfornitura, restando ogni eventuale ritardo imputabile all'Appaltatore stesso.

L'Appaltatore è tenuto a presentare entro 15 (quindici) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori, e comunque prima dell'inizio dei lavori, un proprio programma esecutivo dei lavori elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa il quale deve riportare per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento deve essere coerente con i



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **24/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

tempicontrattualidi ultimazione dell'intervento complessivo e deve essere approvato dalla direzione lavori, mediante apposizione di un visto

Il programma esecutivo dei lavori dell'Appaltatore può essere modificato o integrato dalla Stazione Appaltante, mediante ordine di servizio, ogni volta che sia necessario alla miglior esecuzione dei lavori e in particolare:

- a. Per il coordinamento con le prestazioni o le forniture di imprese o altre ditte estranee al contratto;
- b. Per l'intervento o il mancato intervento di società concessionarie di pubblici servizi le cui reti siano coinvolte in qualunque modo con l'andamento dei lavori, purché non imputabile ad inadempimenti o ritardi della Committente;
- c. Per l'intervento o il coordinamento con autorità, enti o altri soggetti diversi dalla Committente, che abbiano giurisdizione, competenze o responsabilità di tutela sugli immobili, i siti e le aree comunque interessate dal cantiere;
- d. Per la necessità o l'opportunità di eseguire prove sui campioni, prove di carico e di tenuta e funzionamento degli impianti, nonché collaudi parziali o specifici;
- e. Qualora sia richiesto dal coordinatore per la sicurezza e la salute nel cantiere, in ottemperanza all'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 81/2008. In ogni caso il programma esecutivo dei lavori deve essere coerente con il piano di sicurezza e di coordinamento del cantiere, eventualmente integrato ed aggiornato.

L'Appaltatore dovrà interrompere immediatamente il lavoro quando si osserva o si viene a conoscenza di azioni e/o condizioni non sicure o che non sono nel rispetto del contratto e/o dei requisiti legislativi in materia di HSE. Il lavoro potrà essere ripreso solo dopo il ripristino delle condizioni di sicurezza.

L'Appaltatore è a conoscenza che il rispetto del programma dei lavori è elemento essenziale dell'appalto. Conseguentemente, dovrà mantenere per tutta la durata dei lavori un'adeguata forza di mano d'opera, di mezzi e materiali, atti a garantire il completamento dei lavori nella piena osservanza di detto programma.

Le maggiori spese che la Committente dovesse sostenere in dipendenza di quanto previsto al comma precedente saranno addebitate all'Appaltatore, deducendole dal corrispettivo complessivo del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni che la Committente dovesse subire.

23 Coordinamento e subordinazione rispetto ad altre attività di DTT

L'Appaltatore è tenuto a svolgere la propria attività in modo da non ostacolare quella svolta direttamente da DTT e/o da altri appaltatori o fornitori operanti nei cantieri, cooperando attivamente al fine di garantire il corretto e ordinato svolgimento dell'insieme delle attività.

Lo svolgimento dei lavori appaltati può, anzi, essere subordinato o coordinato con attività contemporaneamente eseguite da DTT e/o da ulteriori appaltatori o fornitori, senza che ciò possa costituire motivo di riserva o pretesa, salvo diversa espressa previsione contrattuale.

L'Appaltatore è tenuto a mantenere costanti e opportuni contatti con DTT e con gli altri operatori presenti in cantiere, adottando tutte le misure organizzative necessarie a garantire il migliore coordinamento delle attività e a prevenire interferenze, ritardi o situazioni di rischio.

A tal fine, l'Appaltatore, anche per conto dei propri Subappaltatori, dovrà predisporre adeguate procedure di coordinamento delle attività di cantiere in funzione dei rischi specifici, assicurando una chiara pianificazione delle lavorazioni, l'individuazione dei pericoli e delle relative misure di



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 25/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

prevenzione e protezione, la definizione delle responsabilità operative, nonché un'adeguata informazione e formazione del personale impiegato.

L'Appaltatore dovrà inoltre garantire un'organizzazione del lavoro idonea alla natura e complessità delle attività affidate, assicurando la presenza di figure di coordinamento operativo, quali Capisquadra o responsabili di gruppo in numero adeguato alle fasi lavorative previste, nonché un'adeguata supervisione in materia di salute, sicurezza e ambiente (HSE) per l'intera durata delle attività e per tutti i turni eventualmente previsti.

Resta in ogni caso fermo l'obbligo dell'Appaltatore di garantire il coordinamento tra le attività correlate o interferenti e di conformarsi alle disposizioni impartite da DTT e ai documenti di sicurezza applicabili.

In caso di inosservanza delle disposizioni del presente articolo, l'Appaltatore è responsabile di tutte le conseguenze e dei danni che ne possano derivare a DTT e/o a terzi.

24 Direzione di cantiere

L'Appaltatore provvede all'organizzazione del cantiere e all'esecuzione dei lavori con piena autonomia imprenditoriale, nel rispetto del Contratto, delle presenti Condizioni Generali, degli ordini di servizio impartiti dal Direttore dei Lavori e della normativa vigente.

La direzione del cantiere è affidata al Direttore Tecnico dell'Appaltatore, in possesso di comprovata esperienza adeguata alla natura e complessità delle opere da eseguire. Qualora il Direttore Tecnico sia soggetto diverso dal legale rappresentante dell'Appaltatore, lo stesso deve essere dipendente dell'Appaltatore ovvero legato ad esso mediante contratto d'opera professionale.

L'assunzione della direzione di cantiere da parte del Direttore Tecnico avviene mediante formale delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con specifica indicazione delle attribuzioni conferite, anche in coordinamento con le funzioni degli altri soggetti presenti in cantiere.

L'Appaltatore è tenuto a garantire la presenza di un numero congruo di Direttori di cantiere, proporzionato all'entità, articolazione e complessità dei lavori.

Per il tramite del Direttore di Cantiere, l'Appaltatore assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere, ivi inclusi il coordinamento delle attività operative, il controllo dei materiali, il rispetto dei programmi di esecuzione e l'osservanza delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro.

Il Direttore dei Lavori ha facoltà di richiedere, con atto motivato, la sostituzione del Direttore Tecnico, dei Direttori di Cantiere o di altro personale dell'Appaltatore qualora ne riscontri l'inadeguatezza, l'imprudenza, l'imperizia, la negligenza ovvero comportamenti non conformi agli obblighi contrattuali. L'Appaltatore assume a proprio esclusivo carico ogni onere relativo all'allestimento, alla gestione e allo smobilizzo del cantiere, ivi comprese, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le opere provvisorie, gli impianti di cantiere, la segnaletica, le recinzioni, le misure di sicurezza, la guardiania e la custodia delle opere sino all'accettazione definitiva delle stesse.

Resta inteso che l'Appaltatore è l'unico responsabile della corretta esecuzione dei lavori, dell'organizzazione del cantiere e della sicurezza dello stesso, nonché dei danni arrecati a persone, cose e opere, anche preesistenti o appartenenti a terzi, derivanti dall'esecuzione delle prestazioni o dall'organizzazione delle attività di cantiere, senza che possa configurarsi alcuna corresponsabilità della Committente.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 26/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

L'Appaltatore risponde altresì dei danni derivanti da imperizia, negligenza, malafede o frode del Direttore Tecnico, dei Direttori di cantiere e di tutto il personale dipendente o comunque operante nel cantiere sotto la propria direzione e responsabilità.

25 Giornale dei lavori

Il Direttore Lavori, ovvero persona dallo stesso incaricata, tiene il giornale dei lavori mediante il quale il Committente segue lo svolgimento dell'Attività.

Nel giornale dei lavori sono annotate, con frequenza quotidiana ovvero settimanale a seconda della natura e dell'andamento delle lavorazioni e comunque ogni qualvolta il Committente ne faccia richiesta, l'ordine, il modo e l'attività con cui progrediscono i lavori, la specie e il numero degli operai, i mezzi d'opera impiegati dall'Appaltatore, nonché le circostanze e gli avvenimenti relativi ai lavori che possano influire sugli stessi, inserendovi le osservazioni meteorologiche e, ove rilevanti, idrometriche, oltre a ogni altra particolarità ritenuta utile ai fini della corretta esecuzione dell'appalto.

Nel giornale dei lavori sono altresì annotati, anche nell'ipotesi in cui l'appalto comprenda attività di progettazione, gli Ordini di Servizio, le istruzioni e prescrizioni del RUP e del D.L., i processi verbali di accertamento di fatti o di esperimento di prove, le contestazioni, le sospensioni e le riprese dei lavori, nonché le variazioni o addizioni ritualmente disposte.

Il giornale dei lavori deve essere firmato dall'Appaltatore con la frequenza stabilita e comunque ogni qualvolta richiesto dal Committente. L'Appaltatore ha diritto di inserire proprie osservazioni; la mancata annotazione di osservazioni equivale ad accettazione delle circostanze e delle informazioni ivi riportate.

Il Committente consegna all'Appaltatore copia del giornale dei lavori sottoscritta dai propri rappresentanti.

Il D.L. verifica l'esattezza delle annotazioni eventualmente apposte da persona incaricata, vi aggiunge le osservazioni, prescrizioni e avvertenze ritenute opportune e appone, con data, la propria firma in calce all'ultima annotazione.

26 Impianti di cantiere e opere provvisori

L'Appaltatore è tenuto a dare attuazione a quanto previsto nel PSC/DUVRI e nei relativi allegati.

DTT fornisce, di norma, i punti di recapito delle utenze, come descritti nei documenti facenti parte del PSC/DUVRI.

L'Appaltatore, tenuto conto dell'entità e della natura dei lavori, deve provvedere, a propria cura e spese, alla progettazione, installazione, realizzazione e manutenzione degli impianti di cantiere e delle opere provvisori ritenuti più adeguati ed efficienti ai fini dell'esecuzione e del compimento dei lavori a perfetta regola d'arte, nel rispetto dei termini previsti dal programma cronologico, anche se modificato in conformità al Contratto.

Resta inteso che l'Appaltatore non ha diritto ad alcun compenso aggiuntivo qualora, nel corso dei lavori, si renda necessario modificare, integrare o sostituire, sotto il profilo qualitativo o quantitativo, gli impianti di cantiere o le opere provvisori rispetto alle previsioni iniziali.

L'Appaltatore è altresì tenuto a mantenere costantemente in cantiere adeguate scorte e parti di ricambio per gli impianti di cantiere, dei quali deve garantire, anche mediante propria organizzazione o officina, la manutenzione ordinaria e straordinaria.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 27/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

27 Piano Operativo della Sicurezza

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e trasmettere alla Committente, con congruo e adeguato anticipo rispetto alla data prevista per l'inizio dei lavori, come risultante dal verbale di consegna, il Piano Operativo di Sicurezza (POS), redatto ai sensi della normativa vigente e riferito alle proprie autonome scelte organizzative, tecniche ed esecutive, nonché alle responsabilità assunte nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Il POS costituisce piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e deve essere coerente con lo stesso, tenendo conto anche delle attività eventualmente affidate in subappalto o comunque svolte da altre imprese operanti nel cantiere. Resta inteso che il POS non può in alcun caso modificare o derogare alle prescrizioni del PSC, né trasferire responsabilità in capo alla Committente.

Eventuali integrazioni o aggiornamenti del POS, richiesti dal Coordinatore per l'esecuzione o resi necessari dall'evoluzione dei lavori, non danno diritto, di per sé, ad alcuna revisione dei prezzi, compenso o indennizzo, salvo quanto espressamente previsto e nei limiti di applicazione dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

L'Appaltatore è altresì tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori e delle eventuali altre imprese operanti nel cantiere, al fine di garantire che i rispettivi piani operativi di sicurezza siano tra loro compatibili e coerenti con il POS dell'Appaltatore e con il PSC. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio, tale obbligo grava sul soggetto mandatario o capogruppo.

Il Direttore tecnico di cantiere, nominato dall'Appaltatore, è responsabile dell'effettiva applicazione e del rispetto del POS e delle prescrizioni di sicurezza da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

Il Coordinatore per l'esecuzione, nominato dalla Committente, esamina la documentazione trasmessa dall'Appaltatore e rilascia il proprio benestare all'inizio dei lavori ovvero richiede le modifiche, integrazioni o adeguamenti ritenuti necessari. In ogni caso, nessuna lavorazione può essere avviata dall'Appaltatore in assenza della preventiva trasmissione del POS e del formale benestare del Coordinatore per l'esecuzione.

Durante la fase di esecuzione dei lavori, il Direttore di Cantiere, nominato dall'Appaltatore, e il Coordinatore per l'esecuzione, ciascuno nell'ambito delle rispettive competenze e responsabilità, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza e sull'adozione delle misure di prevenzione e protezione previste.

Qualora non sia previsto un Piano di Sicurezza e Coordinamento, l'Appaltatore dichiara di essere stato preventivamente informato dei rischi presenti nell'ambiente di lavoro e delle misure di prevenzione e di emergenza adottate, mediante il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) predisposto dalla Committente ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/2008, impegnandosi a rispettarne integralmente le prescrizioni.

28 Mezzi, attrezzature e rischio operativo

L'impiego di mezzi d'opera, attrezzature, macchinari, utensili e materiali da parte dell'Appaltatore avviene sotto la sua esclusiva responsabilità e a suo totale rischio. Restano a suo carico tutti gli obblighi di verifica preventiva e periodica della conformità degli stessi alla normativa vigente, con particolare riferimento alla disciplina in materia di salute e sicurezza sul lavoro.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **28/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

La Committente non fornisce mezzi, attrezzature o materiali all'Appaltatore, salvo espressa previsione contrattuale. Qualora, in via eccezionale, siano messi a disposizione mezzi o attrezzature della Committente, il loro utilizzo resta comunque disciplinato come se si trattasse di beni propri dell'Appaltatore, con integrale assunzione di ogni responsabilità e rischio a suo carico.

29 Custodia del cantiere, materiali e manleva

L'Appaltatore è responsabile della custodia, vigilanza e conservazione del cantiere, delle opere, dei materiali, delle attrezzature, dei mezzi d'opera e delle installazioni provvisorie fino all'accettazione definitiva delle opere.

Ogni rischio di perdita, sottrazione, incendio, danneggiamento o deterioramento, comunque verificatosi, resta integralmente a carico dell'Appaltatore, anche se derivante da fatto di terzi. L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne la Committente da ogni responsabilità, pretesa o richiesta risarcitoria connessa ai predetti eventi.

30 Personale addetto ai lavori

L'Appaltatore riconosce l'importanza della tempestività e della diligenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali e garantisce alla Committente che le proprie capacità e disponibilità, in termini di risorse industriali, umane e professionali, sono adeguate agli obblighi assunti con il Contratto di Appalto.

In particolare, con riferimento alle risorse umane, l'Appaltatore è tenuto a trasmettere alla Committente, almeno 10 (dieci) giorni lavorativi prima della consegna dei lavori, l'elenco nominativo del personale impiegato, con indicazione delle relative qualifiche professionali.

La Committente ha facoltà, previa motivazione scritta, di richiedere la sostituzione di una o più risorse qualora queste:

- non garantiscano in modo evidente la professionalità richiesta;
- violino le norme in materia di sicurezza o di riservatezza;
- tengano comportamenti idonei a compromettere l'incolumità delle persone o l'integrità dei beni della Committente.

La sostituzione avviene a totale carico dell'Appaltatore, ferma restando la facoltà di quest'ultimo di individuare soggetti sostitutivi e la sua piena responsabilità per l'operato del proprio personale.

L'Appaltatore è tenuto a fornire, su richiesta della Direzione Lavori, l'elenco aggiornato del personale impiegato; la Direzione Lavori può altresì richiedere la trasmissione giornaliera di tale elenco.

Gli elenchi, sottoscritti dal Direttore di Cantiere, devono riportare per ciascun lavoratore:

- generalità complete;
- qualifica professionale;
- estremi di iscrizione al Libro Unico del Lavoro.

Il personale operante in cantiere deve essere sempre in grado di comprovare la propria identità mediante documento valido ed essere munito di tesserino di riconoscimento, corredato di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, l'indicazione del datore di lavoro e la data di assunzione.

Tali documenti devono essere sempre disponibili ed esibiti su richiesta della Committente o della Direzione Lavori. In caso di mancata esibizione in sede di controllo, l'Appaltatore è tenuto a produrre la documentazione entro il giorno lavorativo successivo; in difetto, il lavoratore sarà immediatamente allontanato dal cantiere e non potrà più accedervi, fatta salva ogni ulteriore azione della Committente ai sensi di legge.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **29/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, con cadenza mensile e, in ogni caso, in occasione dell'emissione di ciascun certificato di pagamento, l'Appaltatore – e, per il suo tramite, i Subappaltatori – è tenuto a trasmettere alla Committente:

- l'elenco del personale impiegato nei cantieri, con indicazione per ciascun lavoratore di nome, cognome, data di nascita, qualifica (CCNL applicato), numero di matricola, posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile (ove applicabile), nonché delle ore lavorate;
- copia autenticata del Libro Unico del Lavoro relativa al personale indicato;
- copia autenticata delle buste paga dei medesimi lavoratori;
- DURC in corso di validità;
- dichiarazione relativa alle quote dei subappaltatori riferite al certificato di pagamento, con allegate le fatture emesse, ovvero dichiarazione attestante la mancata esecuzione di prestazioni da parte dei subappaltatori nel periodo considerato;
- aggiornamenti della suddetta documentazione entro 10 (dieci) giorni da ogni variazione e comunque prima dell'impiego di nuove risorse.

La medesima documentazione deve essere resa disponibile alla Committente in qualsiasi momento, a semplice richiesta scritta.

Tutti gli oneri connessi agli adempimenti previsti dal presente articolo sono a carico dell'Appaltatore. Le disposizioni del presente articolo si applicano anche alle imprese subappaltatrici autorizzate. L'Appaltatore è tenuto a garantire il rispetto delle medesime da parte dei subappaltatori ed è responsabile in solido per i relativi adempimenti nei confronti dei rispettivi dipendenti.

31 Norme generali su materiali, componenti, sistemi ed esecuzione

Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e subsistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, l'Appaltatore è tenuto a rispettare integralmente tutte le prescrizioni di legge e di regolamento vigenti in materia di qualità, provenienza, qualificazione, marcatura, accettazione e impiego dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente nel Capitolato speciale, negli elaborati grafici del progetto esecutivo o in altra documentazione contrattuale.

L'Appaltatore, sia per sé che per i propri fornitori e subappaltatori, deve garantire che i materiali da costruzione utilizzati siano conformi al Regolamento UE n. 305/2011, al D. lgs. 106 del 16/06/2017, al D.M. 23 giugno 2022 n. 256 nonché alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. Infrastrutture 17 gennaio 2018 e successive modifiche e integrazioni. I materiali devono essere di prima scelta, della migliore qualità, esenti da vizi o difetti, anche occulti, e idonei all'uso cui sono destinati, in conformità alle prestazioni richieste dal Contratto.

L'Appaltatore è tenuto a dimostrare, a semplice richiesta della Committente o del Direttore dei Lavori, la provenienza effettiva dei materiali mediante idonea documentazione e ad assoggettare, a propria cura e spese, i materiali stessi a tutte le prove, verifiche e controlli che la Committente ritenga opportuni per accertarne la qualità, la rispondenza alle prescrizioni contrattuali e la resistenza. Tutti gli oneri relativi al prelievo, al confezionamento, alla spedizione dei campioni e all'esecuzione delle prove fanno carico all'Appaltatore, salvo diversa espressa previsione contrattuale.

Nessun materiale può essere posto in opera senza il preventivo benestare del Direttore dei Lavori. Tale benestare non costituisce in alcun caso accettazione definitiva dei materiali né manleva l'Appaltatore dalle responsabilità derivanti dall'impiego degli stessi, restando l'accettazione



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 30/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

subordinata all'esito favorevole del collaudo finale delle opere. L'accettazione, anche se intervenuta, non pregiudica il diritto della Committente di rifiutare in qualunque tempo, anche successivamente alla messa in opera, materiali risultati non conformi alle prescrizioni contrattuali o affetti da difetti o vizi.

Eventuali ritardi nella disponibilità dei materiali di fornitura dell'Appaltatore non daranno diritto allo stesso di richiedere spostamenti dei termini di consegna contrattuali.

I materiali rifiutati devono essere immediatamente allontanati dal cantiere entro il termine perentorio assegnato dal Direttore dei Lavori. In caso di inadempienza, la Committente ha facoltà di provvedere direttamente, addebitando all'Appaltatore le relative spese, che saranno trattenute sui pagamenti dovuti, ferma restando ogni ulteriore responsabilità per i danni eventualmente derivanti.

Salvo diversa previsione contrattuale, l'Appaltatore è libero di approvvigionarsi dei materiali nei luoghi ritenuti più opportuni. Resta tuttavia ferma la facoltà dell'Appaltatore di richiedere per iscritto l'autorizzazione a modificare la provenienza o la qualità dei materiali stabiliti contrattualmente, allegando idonea documentazione tecnica, campioni rappresentativi e risultati di analisi eseguite presso laboratori qualificati. L'eventuale autorizzazione non comporta in alcun caso aumento dei corrispettivi contrattuali, né riduzione delle responsabilità dell'Appaltatore. Il rifiuto della Committente alla proposta di sostituzione, ove sorretto da giustificati motivi, non dà diritto ad alcuna pretesa o compenso.

Qualora l'Appaltatore impieghi, anche con l'acquiescenza della Committente, materiali di qualità superiore, di dimensioni eccedenti o con lavorazioni più accurate rispetto a quelle prescritte, non avrà diritto ad alcun aumento dei prezzi pattuiti, restando la contabilizzazione effettuata come se fossero stati impiegati materiali e lavorazioni conformi alle prescrizioni contrattuali. Qualora, viceversa, vengano riscontrate riduzioni di qualità, dimensioni o lavorazioni, e i lavori siano comunque accettati, i corrispettivi saranno ridotti in proporzione al minor valore delle opere eseguite.

L'Appaltatore è altresì tenuto a far pervenire tempestivamente in cantiere i materiali necessari, in modo da consentire l'espletamento delle verifiche e delle prove prima del loro impiego; eventuali ritardi nella disponibilità dei materiali non danno diritto a proroghe dei termini contrattuali né a compensi aggiuntivi.

Resta fermo che, anche successivamente al collaudo, continuano ad applicarsi tutte le garanzie contrattuali e di legge in relazione ai materiali, ai componenti e alle opere eseguite, per difformità, vizi o difetti, ai sensi della normativa vigente.

32 Beni, materiali e apparecchiature forniti dalla committente

Qualora sia contrattualmente previsto che, ai fini dell'esecuzione delle prestazioni, la Committente consegni all'Appaltatore beni, materiali, apparecchiature o altri cespiti destinati allo svolgimento delle attività contrattuali, l'Appaltatore si obbliga a provvedere al loro immagazzinamento, custodia e manutenzione presso le proprie strutture, adottando ogni misura idonea a prevenirne deterioramento, perdita o danneggiamento imputabili a negligenza o incuria. I suddetti beni devono essere utilizzati esclusivamente per le finalità previste dal Contratto. L'Appaltatore ne assume, a ogni effetto, la responsabilità in qualità di depositario.

All'atto della presa in consegna dei beni, materiali e apparecchiature forniti dalla Committente, l'Appaltatore è tenuto a verificarne lo stato e la conformità, segnalando immediatamente eventuali vizi o difetti riscontrati. In difetto di tempestiva contestazione, i beni si intendono accettati in buono stato e l'Appaltatore assume la responsabilità per i difetti che dovessero emergere successivamente.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 31/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Al termine dell'esecuzione del Contratto, l'Appaltatore è tenuto a restituire i beni ricevuti in condizioni di perfetta efficienza, salvo il normale deperimento d'uso, restando a suo carico ogni onere e spesa necessari per adempiere a tale obbligo.

Delle operazioni di consegna e restituzione dei beni saranno redatti appositi verbali, sottoscritti dalle parti.

33 Attività di Progettazione

Qualora l'appalto comprenda, in tutto o in parte, anche attività di progettazione, queste sono integralmente a carico dell'Appaltatore, che è tenuto a svilupparle sulla base della documentazione tecnica fornita dalla Committente, nel pieno rispetto della normativa vigente, delle prescrizioni contrattuali e delle indicazioni impartite dalla stessa.

L'Appaltatore è pienamente ed esclusivamente responsabile della progettazione di propria competenza e si obbliga a svolgerla previa completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi e di tutte le condizioni rilevanti, ivi incluse quelle ambientali, geologiche, strutturali e impiantistiche, al fine di garantire che le opere progettate ed eseguite soddisfino tutti i requisiti di stabilità, sicurezza, funzionalità e durabilità richiesti, in conformità alla destinazione prevista.

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e trasmettere alla Committente, nei termini contrattualmente stabiliti, tutti gli elaborati progettuali richiesti, completi dei calcoli strutturali, degli elaborati grafici, degli schemi, delle relazioni tecniche e della documentazione impiantistica, secondo quanto previsto nei documenti contrattuali. Eventuali variazioni rispetto al progetto posto a base di gara sono ammesse esclusivamente nei limiti e alle condizioni stabilite dal Contratto e dalla normativa vigente e sono valutate ai fini contabili sulla base dei prezzi contrattuali.

Tutti gli elaborati progettuali devono essere sottoposti al preventivo controllo e al benessere della Committente e sono soggetti alle attività di verifica ai fini della validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023. A tal fine, l'Appaltatore è tenuto a partecipare, senza diritto ad alcun compenso aggiuntivo, alle attività di verifica e alle riunioni di contraddittorio, nonché ad apportare tempestivamente tutte le modifiche e integrazioni richieste.

Il benessere, l'approvazione o la validazione degli elaborati progettuali da parte della Committente, così come l'eventuale richiesta di modifiche, non comportano in alcun caso esonero o limitazione della responsabilità dell'Appaltatore, che resta integralmente a suo carico, né costituiscono titolo per l'iscrizione di riserve, la richiesta di compensi aggiuntivi o la giustificazione di ritardi.

Ove previsto nei documenti di gara o nel Contratto, la progettazione deve essere sviluppata mediante l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM), in conformità all'art. 43 del D.Lgs. 36/2023 e all'allegato I.9 del Codice. In tal caso, l'Appaltatore è tenuto a garantire la correttezza, completezza, interoperabilità e aggiornamento dei modelli informativi, nonché la coerenza tra questi e gli elaborati progettuali tradizionali, restando in ogni caso pienamente responsabile dei contenuti progettuali.

In caso di ritardo nella consegna della progettazione esecutiva, si applicano le penali previste dal Contratto. Qualora gli elaborati progettuali non risultino approvabili per carenze tecniche, violazioni normative, inadeguata valutazione dello stato di fatto o mancato rispetto dei requisiti richiesti, la Committente ha facoltà di risolvere il Contratto per inadempimento, fatto salvo ogni ulteriore diritto. Tutti gli elaborati progettuali, i modelli informativi, i documenti tecnici e ogni altro materiale prodotto nell'ambito dell'attività di progettazione divengono di piena ed esclusiva proprietà della Committente. Con il pagamento del relativo corrispettivo, la Committente acquisisce, senza limiti di tempo, tutti i



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **32/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

diritti di utilizzazione economica sugli stessi, per qualsiasi finalità connessa all'esecuzione, modifica, riproduzione, pubblicazione e diffusione delle opere, senza che l'Appaltatore possa avanzare ulteriori pretese a qualsiasi titolo.

34 Contabilità lavori

I lavori verranno contabilizzati mediante stati di avanzamento (SAL) e stato finale delle opere eseguite. La valutazione avviene sulla base della contabilità dei lavori a misura e, per i lavori a corpo, mediante determinazione percentuale delle lavorazioni eseguite alla data di emissione di ciascun stato di avanzamento.

34.1 Contabilizzazione dei lavori a misura

Nell'ipotesi in cui il corrispettivo contrattuale sia determinato a misura, i lavori sono valutati applicando i prezzi unitari contrattuali alle quantità effettivamente eseguite.

Le quantità sono determinate sulla base delle dimensioni risultanti dai disegni esecutivi ovvero di quelle stabilite per iscritto dalla Committente, anche qualora le misurazioni effettuate in contraddittorio evidenzino dimensioni superiori. In caso di dimensioni inferiori, qualora le opere siano accettate, la contabilizzazione avviene sulla base delle quantità effettivamente rilevate.

Qualora le opere risultino eseguite con qualità inferiore a quella prescritta, la Committente può accettarle applicando una riduzione dei prezzi contrattuali proporzionata alla minore qualità riscontrata.

34.2 Contabilizzazione dei lavori a corpo

I lavori a corpo sono contabilizzati mediante rilevazione progressiva delle percentuali di esecuzione delle singole categorie di lavorazione, come individuate e disaggregate nei documenti contrattuali.

Le percentuali di avanzamento sono annotate nel libretto delle misure e riportate nel registro di contabilità in occasione di ciascun stato di avanzamento. La verifica delle percentuali di esecuzione è effettuata dal Direttore dei Lavori.

Il corrispettivo a corpo è fisso e invariabile e non è soggetto ad alcuna verifica in relazione alle quantità effettivamente eseguite o al loro valore.

Nel corrispettivo a corpo si intendono compresi e compensati tutti gli obblighi e gli oneri, generali e speciali, previsti dal Capitolato speciale e dagli altri documenti contrattuali, nonché quelli che, pur non espressamente indicati, risultino necessari o comunque connessi all'esecuzione delle opere a perfetta regola d'arte.

Sono altresì compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, tutte le lavorazioni, forniture e finiture eventualmente non esplicitamente previste negli atti contrattuali ma necessarie per rendere le opere complete, funzionali e conformi al progetto e alla loro destinazione.

35 Fatturazione e Pagamenti

I pagamenti saranno liquidati su stati di avanzamento al netto delle ritenute di legge, comunicata al Responsabile Unico del Progetto, il quale, dopo esito positivo della verifica del DURC (documento unico di regolarità contributiva), darà benestare al pagamento delle fatture, entro trenta giorni dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 125 comma 2 del Codice secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 33/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione degli stessi ai sensi dell'art 125 comma 5 del Codice.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 %. L'IVA, quindi, andrà calcolata solo sull'importo depurato della ritenuta dello 0,50%; DTT rinfuiterà le fatture che non prevedano la decurtazione dello 0,50%; le ritenute saranno svincolate e, quindi, recuperate dall'Operatore economico al termine del contratto, in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione del Certificato di Collaudo, con la emissione di una unica fattura assoggettata all'IVA corrispondente. Ai sensi dell'art. 125, comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023 all'esito positivo del Collaudo, e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'emissione dello stesso, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, ai fini dell'emissione della corrispondente fattura da parte dell'Appaltatore; il relativo pagamento della rata di saldo è effettuato nel termine di trenta giorni decorrenti dall'esito positivo del Collaudo.

Prima dell'emissione di ogni fattura l'Appaltatore dovrà richiedere a DTT S.c. a r.l. il benestare alla fatturazione. Tale benestare verrà rilasciato da DTT S.c. a r.l. previo accertamento della conformità delle prestazioni alle previsioni contrattuali ed eventuali verifiche di legge.

L'Appaltatore è tenuto ad emettere fattura nei termini e con le modalità previste dalla normativa di riferimento. Ciascuna fattura dovrà contenere il riferimento al Contratto, al Codice Identificativo di Gara (CIG) e al CUP comunicato dal DTT S.c. a r.l., ove applicabile, nonché alla singola tipologia di attività o componente del lavoro; dovrà riportare gli importi espressi in euro, le coordinate del conto corrente dedicato bancario o postale, il numero di partita IVA e Codice Fiscale e tutti gli elementi informativi obbligatori ai sensi dell'articolo 21 del D.P.R. nr. 633 del 1972 (ovvero art. 21-bis nel caso di fattura semplificata), oltre che le informazioni obbligatorie ai sensi dell'allegato A del Decreto n. 89757 emesso dall'Agenzia delle Entrate in data 30 aprile 2018.

L'appaltatore emetterà le fatture elettroniche intestate a DTT S.c. a r.l. e le trasmetterà al Sistema di Interscambio (SDI), gestito dall'Agenzia delle Entrate utilizzando il codice univoco SUBM70N.

Tutte le fatture a carico del DTT S.c. a r.l. sono assoggettate al regime della scissione dei pagamenti. Tali documenti dovranno riportare l'annotazione "scissione dei pagamenti", in assenza della quale non potranno essere accettati.

I relativi pagamenti saranno effettuati nelle modalità disciplinate nel Contratto, previo accertamento da parte del Direttore dei Lavori, confermato dal RUP, dopo esito positivo del DURC, degli adempimenti di legge, delle attività effettuate, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche economiche e qualitative espletate, rispetto alle prescrizioni previste nel Contratto e nei suoi allegati, fermo restando quanto previsto in ordine alla verifica di conformità delle prestazioni contrattuali.

DTT S.c. a r.l., prima di procedere al pagamento di fatture per un importo superiore al limite di cui all'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973, verifica ai sensi della disciplina vigente, se l'Appaltatore è inadempiente all'obbligo di versamento delle imposte sul reddito derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, per un ammontare complessivo pari almeno al suddetto importo. In caso di inadempimenti, procede alla relativa segnalazione all'agente competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

È esclusa la possibilità per l'Appaltatore di conferire a terzi mandati all'incasso o di ricorrere a qualsivoglia forma di delegazione di pagamento o comunque di disposizione del proprio credito, salvo autorizzazione espressa e scritta di DTT S.c. a r.l., secondo quanto previsto nel precedente art. 9.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 34/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

In caso di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese o di Consorzio, nonché di GEIE, ciascun partecipante è tenuto a fatturare a DTTS.c. a r.l. i corrispettivi della propria prestazione anche al fine di rispettare gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al successivo art. 19 “Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari”, salvo il caso in cui il Consorzio sia dotato di personalità giuridica.

Le fatture emesse dalle singole partecipanti devono pervenire a DTT S.c. a r.l. opportunamente corredate del benestare dell'impresa mandataria, unica deputata a ricevere pagamenti di DTTS.c. a r.l., salvo il caso in cui nell'atto costitutivo sia esclusa la rappresentanza all'incasso.

La mandataria è tenuta a comunicare a DTT S.c. a r.l. le prestazioni e/o quote parti di prestazioni eseguite da ciascun membro del Raggruppamento con l'indicazione del corrispondente importo da fatturare. La suddetta comunicazione dell'impresa mandataria in occasione di ciascuna fatturazione delle imprese mandanti costituisce condizione per l'accettazione delle fatture; pertanto, in caso di ricevimento di fatture emesse dalle imprese mandanti del Raggruppamento, ed in assenza di specifica comunicazione dell'impresa mandataria che autorizza la fatturazione, DTTS.c. a r.l. rifiuterà la fattura ricevuta dall'impresa mandante, che non potrà essere ammessa al pagamento.

36 Regolarità contributiva e retributiva - DURC e regolarità fiscale

La regolarità contributiva dell'Appaltatore sarà attestata prima dell'assegnazione del Contratto attraverso la verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) che dovrà risultare regolare e in corso di validità per tutta la durata del contratto.

La regolarità contributiva del Subappaltatore sarà attestata, al momento del deposito del contratto di subappalto, dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) anch'esso regolare e in corso di validità. La regolarità contributiva dell'Appaltatore dovrà inoltre risultare dal DURC regolare e in corso di validità per il pagamento dell'anticipo, dei pagamenti intermedi e per il pagamento del saldo finale, conformemente a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, pena la sospensione dei pagamenti medesimi, fatto salvo il diritto all'eventuale risarcimento dei danni.

In caso di solidarietà passiva del DTT S.c. a r.l., quanto eventualmente versato dallo stesso a prestatori di lavoro dell'Appaltatore o del subappaltatore in dipendenza dell'esecuzione del Contratto sarà oggetto di ripetizione da parte del DTT S.c. a r.l. medesimo nei confronti dell'Appaltatore, maggiorato degli interessi legali. Il DTTS.c. a r.l. avrà facoltà di sospendere i pagamenti e sarà liberato dal versare all'Appaltatore gli importi corrispondenti alla somma pagata dal DTTS.c. a r.l. stesso.

L'Appaltatore prende atto che il DTTS.c. a r.l. è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 e del D.M. 40/2008. Resta ferma l'applicazione dell'art. 11 del Codice.

37 Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

In tutti i contratti di subappalto e, più in generale, in tutti i subcontratti, dovrà essere inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascun subcontraente della filiera si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

L'Appaltatore è tenuto a:

- comunicare a DTTS.c. a r.l. gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica e a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 35/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

- comunicare, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui conti correnti, comunicando altresì ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati (anche non in via esclusiva);
- alle commesse pubbliche per tutti i movimenti finanziari relativi a lavori, servizi e forniture pubblici;
- effettuare i movimenti finanziari esclusivamente tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- riportare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (CIG) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (CUP);
- utilizzare il conto corrente dedicato anche per i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati alla provvista di immobilizzazioni tecniche, garantendo la piena tracciabilità delle operazioni (art. 3, comma 2);
- a inserire, in ogni contratto di subappalto, subfornitura o affidamento a terzi comunque connesso all'esecuzione del Contratto, un'apposita clausola con la quale il subcontraente si obbliga a rispettare integralmente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., a pena di nullità assoluta del subcontratto;
- a comunicare gli estremi identificativi dei contratti di subappalto o subfornitura, quindi le generalità e i dati fiscali dei subcontraenti.

L'Appaltatore, il subappaltatore e/o il subcontraente sono tenuti altresì a dare comunicazione al DTT S.c. a r.l. e alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della provincia competente di eventuali inadempimenti della propria controparte agli obblighi di tracciabilità di cui alla L. 136/2010.

Il mancato utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, comporterà l'attivazione della clausola risolutiva espressa di cui al successivo art. 42.

38 Audit, ispezioni, controlli

DTT s.c. a r.l. previa comunicazione scritta all'Appaltatore, avrà facoltà di effettuare verifiche, in qualsiasi momento e fino a 5 (cinque) anni dalla data di scadenza del Contratto, su tutte le fatture e la documentazione giustificativa dell'Appaltatore in relazione alle attività oggetto del Contratto.

Analogamente, DTT si riserva di effettuare verifiche e ispezioni in cantiere allo scopo di accertare le condizioni di sicurezza e tutela ambientale, rilevare eventuali situazioni di potenziale pericolo, individuare e valorizzare buone prassi e, se del caso, proporre azioni correttive e preventive.

I risultati saranno discussi con l'Appaltatore e i Subappaltatori. L'Appaltatore dovrà attuare un piano d'azione concordato con la Stazione Appaltante al fine di chiudere tutti i rilievi entro i tempi concordati.

L'Appaltatore si impegna a mantenere la documentazione dettagliata e veritiera al fine consentire a DTT la verifica dei conti dell'Appaltatore.

La data dell'audit sarà comunicata all'Appaltatore entro un congruo termine.

L'Appaltatore si impegna a consentire il libero accesso ai propri uffici e stabilimenti e/o officine e quelli di eventuali subfornitori a ispettori di DTT e/o suoi incaricati, tra i quali anche organismi di ispezione accreditati.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 36/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Nel corso delle visite sarà data al personale di DTT la necessaria assistenza, ivi incluso l'uso gratuito degli strumenti necessari ai controlli, e messa a sua disposizione la documentazione inerente al Contratto per poter svolgere il compito di controllo dell'andamento dei lavori, dell'accertamento della rispondenza dei materiali impiegati e della buona esecuzione delle lavorazioni. L'Impresa si impegna ad ottenere analogo permesso dai propri eventuali subfornitori/subappaltatori.

L'eventuale mancato accesso o rifiuto ingiustificato da parte dell'appaltatore, o di eventuali subfornitori/subappaltatori, potrà costituire grave inadempimento contrattuale.

DTT S.c. a r.l. si impegna a trattare con riservatezza le informazioni di cui venga a conoscenza nell'ambito delle attività di audit e controllo, fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente o da obblighi di legge.

39 Collaudo

I lavori devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte, in conformità ai documenti contrattuali, alle eventuali varianti approvate e ai relativi atti di sottomissione o atti aggiuntivi, nonché nel rispetto della normativa vigente al momento della loro esecuzione.

Il collaudo è finalizzato a verificare la conformità delle opere eseguite rispetto ai documenti contrattuali e alle risultanze contabili, accertando la corrispondenza tra i dati della contabilità finale, i documenti giustificativi e lo stato di fatto delle opere, sotto il profilo delle dimensioni, quantità, forma e qualità dei materiali, dei componenti e delle forniture. Esso comprende altresì tutte le verifiche tecniche previste dalla normativa di settore.

Il collaudo comprende anche l'esame delle riserve dell'Appaltatore non definite in via amministrativa, purché regolarmente iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale nei termini e con le modalità previste.

Il Collaudatore, ovvero la commissione di collaudo nei casi previsti, è nominato dalla Committente. Tutte le opere in cemento armato, normale o precompresso, e in acciaio sono sottoposte, a cura e spese dell'Appaltatore, alle prove di carico e al collaudo statico previsti dalla normativa vigente, secondo le modalità stabilite dalla Committente, salvo diversa previsione contrattuale.

L'Appaltatore è tenuto a mettere a disposizione dell'organo di collaudo, a propria cura e spese, il personale, i mezzi d'opera e ogni altra risorsa necessaria per l'esecuzione delle verifiche, prove, ispezioni ed esperimenti, ivi compresi quelli relativi al collaudo statico. Restano altresì a suo carico gli interventi necessari al ripristino delle parti di opera eventualmente alterate nel corso delle verifiche.

In caso di inadempimento, l'organo di collaudo può disporre l'esecuzione d'ufficio delle attività necessarie, con addebito dei relativi costi all'Appaltatore, mediante detrazione dalle somme a questi dovute, ferma restando l'applicazione delle procedure previste dalla normativa vigente.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore le spese sostenute dalla Committente per ulteriori visite, verifiche o operazioni di collaudo rese necessarie da difetti o mancanze riscontrati, con facoltà di compensazione sulle somme dovute a saldo.

Qualora siano riscontrati difetti o mancanze di lieve entità e prontamente eliminabili, l'organo di collaudo prescrive gli interventi necessari, assegnando un termine per la loro esecuzione. Il certificato di collaudo è rilasciato solo a seguito dell'attestazione del Direttore dei Lavori, confermata dal RUP, dell'avvenuta regolare esecuzione degli interventi prescritti, salva la facoltà dell'organo di collaudo di procedere a verifica diretta.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **37/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

In presenza di difetti o mancanze che non pregiudichino la stabilità dell'opera né la funzionalità del servizio cui essa è destinata, l'organo di collaudo può disporre, in sede di certificazione, una riduzione del credito dell'Appaltatore proporzionata alle difformità riscontrate.

Le lavorazioni eseguite senza preventiva autorizzazione possono essere ammesse in contabilità dall'organo di collaudo solo ove ritenute indispensabili per la realizzazione dell'opera e purché l'importo complessivo dell'intervento non superi i limiti di spesa approvati.

L'organo di collaudo può rifiutare l'emissione del certificato qualora accerti difetti o carenze tali da rendere l'opera inidonea o non conforme ai requisiti contrattuali. In tal caso, l'Appaltatore è tenuto, a propria cura e spese, a eseguire gli interventi di demolizione e rifacimento necessari. In caso di inadempimento, la Committente può provvedere direttamente o tramite terzi, con addebito integrale dei costi all'Appaltatore, fatto salvo il risarcimento di ogni ulteriore danno, anche indiretto.

Le operazioni di collaudo si concludono con l'emissione del certificato nei termini previsti dalla normativa vigente. In caso di proroga dovuta alla complessità delle operazioni, l'organo di collaudo ne dà comunicazione formale all'Appaltatore e al RUP, indicando le cause e il nuovo termine previsto per la conclusione.

40 Accettazione provvisoria - consegna anticipata

Prima che sia emesso il certificato di collaudo, a richiesta della Committente il collaudatore procede, redigendo apposito verbale sottoscritto anche da DLe RUP, a verificare l'esistenza delle condizioni previste dall'art. 24 dell'Allegato II.14 del Codice nonché ad effettuare le necessarie constatazioni, per accertare che l'occupazione e l'uso delle opere o del lavoro realizzato, o anche solo una parte, sia possibile nei limiti di sicurezza e senza inconvenienti nei riguardi della Committente e senza ledere i patti contrattuali.

La presa in consegna anticipata non incide sul giudizio definitivo sul lavoro, su tutte le questioni che possono sorgere al riguardo e sulle eventuali conseguenti responsabilità dell'Appaltatore.

L'eventuale pagamento di acconti da parte di DTT non comporta accettazione dell'opera o della fase/partita cui l'acconto si riferisce.

In ogni caso il dies a quo di decorrenza del termine di prescrizione dell'azioni di garanzia ex art. 1667 e 1669 c.c. va individuato con quello della consegna definitiva e non della consegna anticipata.

41 Pretese di terzi

L'Appaltatore è responsabile di tutti gli eventi che rechino danno a terzi e/o a cose di loro proprietà verificatisi per fatto proprio o degli ausiliari, dei suoi subappaltatori e/o collaboratori e subcontraenti. L'Appaltatore terrà, pertanto, indenne e manlevata DTT S.c. a r.l. contro ogni pretesa che fosse fatta valere da terzi, a tale titolo, nei confronti della stessa, inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi per la difesa legale, le spese giudiziarie e stragiudiziali, gli eventuali oneri transattivi e qualsiasi somma dovuta a titolo di risarcimento, indennizzo o penalità.

Amerito titolo esemplificativo restano integralmente a carico dell'Appaltatore tutte le sanzioni, penali, verbali di accertamento e oneri comunque irrogati da Enti o Autorità competenti in relazione all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi quelli derivanti da violazioni di regolamenti comunali, ordinanze, prescrizioni stradali o ritardi nella riconsegna delle aree.

Tali eventi non danno diritto ad alcuna sospensione dei lavori, proroga dei termini o revisione dei prezzi, salvo quanto inderogabilmente previsto dalla legge.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **38/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

42 Risoluzione

Il contratto potrà essere risolto quando ricorrano una o più delle condizioni richiamate all'art. 122, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 122, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà inoltre risolto qualora nei confronti dell'appaltatore:

- a) sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- b) sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del D. Lgs. n. 36/2023 (art. 94 Codice). Ai sensi dell'art. 122, commi 3 e 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., quindi nei modi e nei termini ivi disciplinati, il contratto potrà essere risolto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo, tali da compromettere la regolare esecuzione dell'Appalto, previa valutazione del Responsabile Unico del Progetto

Inoltre, si procederà alla risoluzione ipso-iure nei seguenti casi:

- a) morte del titolare dell'Impresa (se trattasi di Ditta individuale);
- b) fallimento, concordato preventivo o liquidazione coatta amministrativa o sia in corso nei confronti dell'Impresa un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art. 124 del Codice. e dall'art. 186-bis del Regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
- c) revoca delle autorizzazioni amministrative previste per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- d) sospensione delle prestazioni oggetto dell'appalto con gravi danni provocati a DTT S.c. a r.l.;
- e) subappalto non autorizzato o contrario alle previsioni di legge e contrattuali;
- f) non rispondenza delle prestazioni effettuate alle specifiche contrattuali;
- g) perdita, da parte dell'Impresa, dei requisiti, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- h) accertato interesse di personale DTT S.c. a r.l. nell'attività dell'Impresa;
- i) violazione del divieto di cessione totale o parziale del contratto;
- j) rifiuto prolungato e ingiustificato di presentare la documentazione attestante i versamenti dei contributi previdenziali e assicurativi e quelli relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- k) accertamento in via definitiva della violazione della normativa vigente in materia previdenziale ed assicurativa, nonché relativamente al pagamento di imposte e tasse;
- l) mancato rispetto delle clausole contenute nel Patto di integrità;
- m) violazione, da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Impresa, degli obblighi di condotta derivanti dal Patto di Integrità;
- n) violazioni degli obblighi di legge ed inadempienze rispetto ai requisiti prescritti nei documenti contrattuali in materia di Salute e Sicurezza sul Lavoro e Ambiente;

In tali casi DTT S.c. a r.l. sarà tenuta a corrispondere all'Impresa esclusivamente il corrispettivo contrattuale inerente alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato dei maggiori costi e degli oneri aggiuntivi derivanti dalla cessazione anticipata e/o per l'affidamento a terzi, nonché delle eventuali penali già maturate, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

La risoluzione del contratto porterà inoltre all'incameramento da parte di DTT S.c. a r.l. della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 e, nei casi di sospensione totale o parziale ai



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 39/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

sensi dell'art. 121 comma 10 del Codice, al risarcimento dei danni da parte dell'Impresa quantificato sulla base di quanto previsto dall'art. 1382 c.c. e secondo i criteri individuati nell'Allegato II.14 al Codice.

43 Recesso

Ove non diversamente previsto nel Contratto, DTT S.c. a r.l. si riserva la facoltà di recedere dallo stesso con preavviso di 20 giorni solari da comunicarsi per iscritto all'Appaltatore con le modalità di cui all'art. 123 del Codice dei Contratti Pubblici. In tal caso, l'Appaltatore ha diritto al pagamento di quanto di quanto correttamente eseguito e contabilizzato fino alla data di efficacia del recesso, senza ulteriori indennizzi o compensazioni, nonché al pagamento di quanto stabilito dal medesimo articolo e calcolato secondo quanto previsto dall'art. 11 dell'Allegato II.14. Tale indennizzo onnicomprensivo e forfettario si intende corrisposto a tacitazione di ogni e qualsiasi pretesa o diritto dell'Appaltatore, senza che questi possa domandare altro compenso o indennizzo, ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile ovvero per qualsiasi causa o titolo o ragione. L'Appaltatore rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso, indennizzo e/o rimborso spese.

L'Appaltatore può invece recedere dal Contratto solo quando si verifichino le condizioni e le circostanze espressamente previste nel Contratto medesimo, ovvero nelle presenti condizioni generali, entro i limiti e secondo le modalità stabilite. L'esercizio del diritto di recesso è notificato a mezzo PEC alla controparte con un preavviso di almeno venti giorni. DTT S.c. a r.l. decide immediatamente quali attività e/o parti di esse devono essere completate e quali interrotte al fine di ripristinare le aree operative entro il termine di tempo prescritto da DTT S.c. a r.l. medesima. DTT S.c. a r.l. può trattenere le opere provvisorie e gli impianti che non siano in tutto o in parte asportabili ove li ritenga ancora utilizzabili. In tal caso, corrisponde all'Appaltatore, per il valore delle opere e degli impianti non ammortizzato nel corso dei servizi eseguiti, un compenso da determinare nella minor somma fra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento dello scioglimento del Contratto.

L'Appaltatore deve rimuovere dai magazzini e dalle aree operative i materiali non accettati dal Direttore dei lavori e deve mettere i magazzini e le aree operative a disposizione di DTT S.c. a r.l. nel termine stabilito, pena la esecuzione d'ufficio con addebito di spese. DTT S.c. a r.l. procederà al pagamento delle lavorazioni eseguite o delle forniture complementari eseguite, nonché del valore dei materiali utili esistenti nel cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, solo se espressamente richiesti da DTT e se riconosciuti utili ed idonei. Il decimo dell'importo delle attività non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'importo netto delle lavorazioni servizi eseguite. I materiali, il cui valore è riconosciuto dalla stazione appaltante sono soltanto quelli già accettati da DTT S.c. a r.l. prima della comunicazione di recesso di cui sopra.

44 Sospensione

La sospensione del Contratto è regolata dall'art. 121 del Codice dei Contratti Pubblici, nonché dall'art. 8 dell'Allegato II.14.

La sospensione può essere disposta, in tutto o in parte, dal RUP o dal DL, per motivate ragioni di interesse pubblico, per cause di forza maggiore o per impedimenti temporanei che ostacolano la regolare esecuzione del contratto. La sospensione è formalizzata per iscritto, con indicazione della durata prevista e delle attività da interrompere.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **40/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Durante la sospensione, l'Appaltatore ha diritto alla conservazione dei materiali e delle opere eseguite, fermo restando che potrà richiedere il riconoscimento degli oneri sostenuti solo nei limiti previsti dall'art. 8 dell'Allegato II.14 e previa documentazione puntuale dei costi effettivamente sopportati.

Resta ferma la facoltà di DTT S.c. a r.l. di sospendere l'esecuzione del contratto senza obbligo di riconoscere alcun onere o indennizzo, qualora la sospensione sia determinata da inadempimenti, ritardi o difformità imputabili all'Appaltatore. In tale ipotesi, restano impregiudicati i diritti di DTTS.c. a r.l. di applicare penalità di avviare la risoluzione del contratto.

45 Ipotesi di fallimento e altre procedure concorsuali dell'appaltatore

In caso di liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero altra procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'Appaltatore, DTT S.c. a r.l. deve acquisire l'autorizzazione del giudice delegato, o altra autorità giudiziaria competente, alla prosecuzione del rapporto contrattuale.

In assenza, DTTS.c. a r.l. ai sensi del combinato disposto del comma 1, 2 e 4 dell'art. 124 del Codice deve risolvere il Contratto e procedere allo scorrimento in graduatoria.

Nel caso di mancata prosecuzione del rapporto contrattuale, con apposita comunicazione DTTS.c. a r.l. fissa il giorno in cui devono avvenire le operazioni di consegna delle opere.

La consegna delle opere e l'immissione in possesso dei cantieri da parte di DTT ha inizio con un verbale di constatazione, redatto in contraddittorio, dello stato di avanzamento delle opere eseguite, nonché della consistenza dei cantieri.

Nel caso in cui il curatore o il commissario non presenzi ai rilievi in contraddittorio o non sottoscriva il relativo verbale, DTT ha la facoltà di farlo redigere da un notaio con l'assistenza di un perito giurato, con spese a carico dell'Appaltatore.

Avvenuta la consegna delle opere, si dà corso alla compilazione dell'ultima situazione lavori a norma del paragrafo 39 - Collaudo.

Le opere, anche se non finite, ma eseguite regolarmente, sono conteggiate in base ai prezzi contrattuali, secondo quanto previsto dalle presenti condizioni generali circa la contabilità e l'accettazione dei lavori.

Il corrispettivo per l'eventuale uso degli impianti di cantiere, nonché per l'acquisto dei materiali, è fissato d'accordo con il curatore o commissario. Nessun altro compenso è dovuto da DTT oltre quanto ivi previsto.

46 Divieto di cessione del contratto e cessione del credito

È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il Contratto, a pena di nullità della cessione medesima, salvo quanto previsto in caso di subappalto e i casi consentiti dalla legge. Si applicano per le cessioni di crediti le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 e l'allegato II.14 che disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti. La cessione non potrà comportare modifiche ai termini di pagamento previsti dal Contratto né anticipazioni rispetto ai tempi contrattuali e che DTTS.c. a r.l. potrà sospendere i pagamenti ceduti nei casi e nei limiti previsti dalla normativa vigente, ivi inclusi quelli di irregolarità contributiva ex art. 11, D.Lgs. 36/2023.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **41/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

47 Autorizzazioni, Licenze e Diritti d'autore

L'Appaltatore sarà responsabile dell'ottenimento di tutte le autorizzazioni, licenze e diritti d'autore necessari per l'esecuzione del Contratto, in conformità con le leggi e i regolamenti vigenti nel luogo in cui le attività contrattuali devono essere svolte.

L'Appaltatore garantisce espressamente che, alla data di sottoscrizione del Contratto, ha già ottenuto o potrà ottenere senza impedimenti i suddetti titoli, e si impegna a manlevare e tenere indenne DTT S.c. a r.l. da ogni pretesa, danno, costo o onere derivante dalla violazione di diritti di terzi connessi all'utilizzo di materiali, tecnologie o opere tutelate da diritti di proprietà intellettuale o industriale.

Nel caso in cui l'Appaltatore abbia sede in un Paese estero o le prestazioni contrattuali siano eseguite in tutto o in parte al di fuori del territorio italiano, l'Appaltatore si obbliga a rispettare e garantire il rispetto di tutte le normative applicabili nel Paese di stabilimento e/o di esecuzione, ivi incluse quelle relative all'ottenimento e al mantenimento delle necessarie autorizzazioni, licenze, permessi e diritti di proprietà intellettuale, assumendo ogni responsabilità per l'assenza, invalidità o inefficacia di tali titoli.

Qualora l'Appaltatore non sia in grado di ottenere tali autorizzazioni, licenze o diritti, dovrà informarne immediatamente DTT S.c. a r.l.. Dopo consultazione con l'Appaltatore, e tenuto conto degli effetti di tale situazione sull'esecuzione del Contratto, DTT S.c. a r.l. deciderà se proseguire o interrompere in tutto o in parte le attività.

48 Diritti di proprietà intellettuale e manleva, nonché produzione di materiale multimediale

Con "diritti di proprietà intellettuale" si intende qualsiasi diritto relativo a qualsiasi nota e/o lavoro di laboratorio, invenzione brevettabile e non, brevetto, diritto di database, programma per elaboratore, diritto di progetto, diritto sui disegni e sui modelli, marchio, nome a dominio, diritto d'autore, know-how e informazioni a esso associate o informazioni riservate e qualsiasi altro diritto relativo a qualsiasi proprietà industriale o intellettuale, che possa essere o meno registrata, ivi compresi tutti i diritti di richiedere il riconoscimento di tali diritti. Tutti i diritti di proprietà intellettuale, in qualunque modo conseguenti, derivanti e/o connessi all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto sono di esclusiva proprietà di DTT S.c. a r.l.. In caso di sfruttamento, da parte dell'Appaltatore, dei diritti di proprietà intellettuale non preventivamente autorizzato, DTT S.c. a r.l. si riserva il diritto di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 122 del Codice, facendo propria la cauzione di cui al paragrafo 12 – Garanzia definitiva e salvo il maggiore danno.

DTT S.c. a r.l. non sarà in alcun modo responsabile di danni e reclami di nessun genere derivanti da eventuali violazioni di diritti di proprietà intellettuale o di altri diritti protetti dalla legge che possano insorgere o essere causati, direttamente o indirettamente, dall'esecuzione dei lavori e/o a qualsiasi attrezzatura impiegata dall'Appaltatore. Quest'ultimo terrà indenne e manleverà DTT S.c. a r.l. da tali danni e reclami. Qualora previsto nel Contratto e su espressa richiesta di DTT S.c. a r.l., l'Appaltatore realizzerà materiale multimediale sull'attività svolta (ad esempio materiale audio, video e/o fotografico dell'attività di esecuzione del contratto). A tale scopo, l'Appaltatore utilizzerà attrezzature professionali, approvate da DTT S.c. a r.l..



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **42/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

49 Sopravvivenza dei Diritti e Obblighi

Gli obblighi previsti dal presente Contratto che, per loro natura, siano destinati a permanere anche successivamente alla scadenza o risoluzione del Contratto, continueranno a produrre effetti.

Per quanto concerne i diritti e gli obblighi delle parti in tema di Proprietà intellettuale, continueranno a produrre effetti anche dopo il completamento o la cessazione del Contratto, fino a quando:

- le informazioni acquisite non diventeranno di pubblico dominio, oppure
- i relativi diritti di Proprietà Intellettuale non saranno scaduti.

50 Normativa ambientale

L'Appaltatore, in relazione alla natura dell'appalto e alle condizioni ambientali in cui si eseguono i lavori, deve ottemperare - in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, nonché di tutela ambientale e della pubblica incolumità - a tutte le vigenti norme di legge e regolamentari, alle relative disposizioni ed istruzioni emanate dalla Committente.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare le previsioni delle normative ambientali vigenti, inclusi, ma non limitati, il D.lgs. 152/2006 e s.m.i. e normativa di settore (es. in materia di gestione dei rifiuti), nonché i criteri di sostenibilità energetica e ambientale (Criteri Ambientali Minimi, laddove applicabili).

L'Appaltatore è tenuto, inoltre, a valutare, nell'ambito della progettazione, pianificazione e realizzazione delle prestazioni, le alternative più sostenibili, nonché gli obblighi e i requisiti dettati da normative specifiche di settore, quali ad esempio quelle inerenti all'impatto acustico, le sostanze necessarie al funzionamento delle apparecchiature (F-GAS, ODS, PCB, ..), le conseguenze di un evento incidentale, ecc.

Se necessario, devono essere condotti studi specifici al fine di valutare i rischi per l'esecuzione delle attività. L'individuazione dei rischi è effettuata il prima possibile al fine di valutare le rispettive misure necessarie e fornire informazioni a sostegno del processo decisionale sulle misure di riduzione dei rischi nell'ambito della progettazione, pianificazione e/o realizzazione delle prestazioni.

L'appaltatore è inoltre tenuto a dotarsi di misure di prevenzione e protezione ambientale e ad informare il Committente nel caso in cui le proprie prestazioni possano comportare specifiche situazioni di pericolo, quale ad esempio la fornitura o l'uso di elevati volumi di sostanze pericolose.

Tutti gli oneri scaturenti dall'osservanza delle normative tecniche e ambientali, compreso il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi, ove previsti, e l'adozione di misure preventive e protettive, sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale.

Inoltre, l'Appaltatore dovrà dimostrare, per conto proprio e per conto di eventuali subappaltatori, la capacità di adottare procedure adeguate all'ambito dei lavori, se necessario, di organizzare verifiche periodiche per garantirne la corretta attuazione, garantendo in tal modo che le prestazioni siano completate in conformità con i requisiti HSE della Stazione Appaltante.

DTT S.c.a r.l. si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore documentazione idonea a comprovare il rispetto della suddetta normativa ambientale.

51 Gestione dei rifiuti

L'appaltatore, ai sensi dell'Art. 183 del D.Lgs. 152/2006, sarà il produttore dei rifiuti prodotti durante tutte le attività previste dal contratto.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **43/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Sono a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutti gli oneri relativi alla raccolta, deposito, gestione, movimentazione, trasporto e smaltimento/recupero dei materiali di risulta e dei rifiuti prodotti nell'ambito dell'esecuzione dei lavori, nel rispetto della normativa ambientale vigente e mediante conferimento presso impianti o discariche autorizzate.

L'Appaltatore assume ogni responsabilità in ordine alla corretta classificazione dei materiali e dei rifiuti, all'ottenimento delle eventuali autorizzazioni e al rispetto degli obblighi ambientali, restando esclusa qualsiasi responsabilità della Committente per violazioni, sanzioni o danni ambientali imputabili all'Appaltatore o ai suoi subappaltatori.

In particolare, l'Appaltatore si impegna ad utilizzare per il trasporto e il destino finale di rifiuti soggetti autorizzati ed abilitati secondo la normativa vigente applicabile assumendosi piena responsabilità circa l'intera filiera di gestione dei rifiuti e manlevando la Committente da qualunque richiesta da chiunque proveniente per eventuali inadempienze, non correttezze, carenze dallo stesso posto in essere nella gestione dei rifiuti medesimi.

Parimenti, qualora l'Appaltatore si avvalga di subappaltatori o di soggetti terzi per gestire, in tutto o in parte, il rifiuto, dovrà documentare il possesso dei requisiti, autorizzazioni o iscrizioni prescritti dalla vigente normativa in capo all'impresa o alle imprese cui è affidata l'attività ed esibire in copia conforme il relativo titolo contrattuale. È fatto obbligo all'Appaltatore di comunicare tempestivamente alla Committente eventuali variazioni intervenute con riferimento alle autorizzazioni/iscrizioni in possesso dell'impresa cui è demandata la gestione.

I laboratori terzi utilizzati per le analisi di caratterizzazione dovranno essere accreditati ed in possesso di un sistema di gestione Qualità.

In caso di rinvenimento di rifiuti abbandonati da ignoti nelle aree di cantiere l'appaltatore dovrà immediatamente informare la Committente che stabilirà, sulla base della categoria di rifiuto ed in accordo a quanto previsto dalla normativa, le modalità di intervento.

La Committente, pur declinando qualsiasi responsabilità derivante dal mancato rispetto della normativa citata, si riserva la facoltà di verificare l'assolvimento degli obblighi inerenti alla corretta gestione dei rifiuti che gravano sull'Appaltatore, riservandosi la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto secondo le modalità e con le conseguenze di cui all'art. 42 (Risoluzione).

52 Salute e Sicurezza

L'Appaltatore si obbliga a rispettare integralmente tutte le disposizioni vigenti in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., nonché ogni ulteriore norma, regolamento o prescrizione applicabile che dovesse intervenire nel corso dell'esecuzione del Contratto. L'Appaltatore garantisce, sin dalla fase preliminare e comunque prima dell'avvio delle attività, la presentazione della documentazione necessaria alla verifica dell'idoneità tecnico-professionale richiesta dalla normativa vigente e dalle procedure della Stazione Appaltante.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare scrupolosamente quanto previsto dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e/o dal Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI), ove predisposti, nonché da ogni ulteriore disposizione impartita dalla Stazione Appaltante, dal Coordinatore per la Sicurezza o dal Direttore dei Lavori nell'ambito delle rispettive competenze.

Prima dell'inizio dei lavori, l'Appaltatore dovrà trasmettere il proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS), redatto in conformità ai requisiti di legge e coerente con il PSC e/o il DUVRI, con congruo anticipo rispetto all'avvio delle attività, al fine di consentirne la verifica di idoneità e congruenza.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **44/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Resta ferma la facoltà dell'Appaltatore di proporre motivate integrazioni o miglioramenti ai documenti di coordinamento qualora, sulla base della propria esperienza e competenza tecnica, ritenga di poter incrementare il livello di tutela della salute e sicurezza; tali proposte dovranno essere preventivamente sottoposte alla Stazione Appaltante per approvazione.

L'Appaltatore è responsabile della valutazione di tutti i rischi connessi alle attività oggetto dell'appalto, ivi compresi quelli derivanti da interferenze con attività svolte dalla Stazione Appaltante o da terzi, nonché quelli riconducibili a specifiche normative di settore, quali, a titolo esemplificativo, quelle in materia di prevenzione incendi o relative ad ambiti specialistici connessi alla natura delle lavorazioni. Qualora necessario, l'Appaltatore dovrà svolgere studi, analisi o approfondimenti tecnici specifici al fine di individuare i rischi e definire le misure di prevenzione e protezione più idonee, anche nell'ambito della progettazione e pianificazione delle prestazioni, assicurando che tali misure siano effettivamente attuate durante l'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore si obbliga ad adottare, a propria cura e spese, tutte le misure tecniche, organizzative e procedurali necessarie a garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori propri, dei subappaltatori e di ogni altro soggetto coinvolto nell'esecuzione dell'appalto, nonché a cooperare all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività oggetto del Contratto. A tal fine, l'Appaltatore dovrà garantire un'adeguata organizzazione interna della sicurezza, comunicando alla Stazione Appaltante i nominativi delle figure previste dalla normativa vigente (quali, a titolo esemplificativo, Datore di Lavoro, Dirigenti, Preposti, RSPP, Medico Competente, RLS e ogni altra figura richiesta in relazione alla specificità delle attività), assicurando che le stesse siano in possesso dei requisiti di legge.

L'Appaltatore è altresì tenuto a informare, formare e addestrare adeguatamente il proprio personale e quello di eventuali subappaltatori o subfornitori in merito ai rischi specifici cui potrebbero essere esposti e alle misure di prevenzione e protezione da adottare, garantendo che i lavoratori siano, ove richiesto, in possesso di idonee abilitazioni, qualifiche o certificazioni e siano dotati dei dispositivi di protezione individuale (DPI) necessari e idonei rispetto ai rischi individuati, vigilando sul loro corretto utilizzo.

L'Appaltatore e, per suo tramite, i Subappaltatori si obbligano a partecipare alle riunioni organizzate dalla Stazione Appaltante in relazione alle tematiche di sicurezza e coordinamento.

È fatto obbligo, inoltre, all'Appaltatore di organizzare e gestire il cantiere secondo le disposizioni di DTT.

L'Appaltatore resta responsabile del coordinamento delle attività dei subappaltatori, subaffidatari e di ogni altra impresa dallo stesso coinvolta nell'esecuzione dell'appalto, assicurando la coerenza e compatibilità dei rispettivi piani di sicurezza, nonché il rispetto delle disposizioni contenute nel PSC, nel DUVRI e nelle procedure della Stazione Appaltante. In ogni caso, l'Appaltatore risponde in via esclusiva dell'operato dei suddetti soggetti anche sotto il profilo della salute e sicurezza.

L'Appaltatore è tenuto a rispettare e a far rispettare tutte le disposizioni interne di sicurezza adottate dalla Stazione Appaltante.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare immediatamente alla Stazione Appaltante qualsiasi incidente, infortunio, evento pericoloso o "near miss" verificatosi nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto, anche qualora non abbia comportato danni a persone o cose, trasmettendo nei termini richiesti una relazione scritta contenente la descrizione dell'evento, le cause accertate o presunte e le misure correttive adottate o pianificate. La Stazione Appaltante si riserva il diritto di partecipare all'istruttoria condotta in relazione all'evento verificatosi. A questo proposito, l'Appaltatore informerà e inviterà il



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **45/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

Rappresentante della Stazione Appaltante a essere presente durante le fasi dell'istruttoria. Il rapporto finale dovrà essere presentato alla Stazione Appaltante entro 15 giorni dall'evento.

In caso di infortunio denunciabile agli Enti competenti, copia della relativa denuncia dovrà essere trasmessa alla Stazione Appaltante nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

Tutti gli oneri derivanti dall'osservanza delle normative tecniche e di sicurezza, dall'adozione delle misure preventive e protettive e dall'organizzazione del sistema di prevenzione aziendale sono a esclusivo carico dell'Appaltatore e si intendono remunerati con il corrispettivo contrattuale, salvo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di costi della sicurezza da interferenze. La violazione degli obblighi in materia di salute e sicurezza costituisce grave inadempimento contrattuale; eventuali sospensioni dei lavori conseguenti a inosservanze imputabili all'Appaltatore non daranno diritto a proroghe dei termini contrattuali né a compensi aggiuntivi, restando salvo il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento dei danni e all'adozione di ogni ulteriore rimedio previsto dal Contratto e dalla legge.

L'Appaltatore dovrà inoltre garantire il rispetto delle specifiche normative tecniche a tutela della salute, della sicurezza e dell'incolumità pubblica, quali ad esempio direttiva PED 2014/68/UE, Direttiva Macchine 2006/42/CE e successivo Regolamento (UE) 2023/1230, Direttiva ATEX 2014/34/UE, Direttiva sulle radiazioni ionizzanti 2013/59/Euratom, Normativa HACCP, ecc.

Ove necessario, l'Appaltatore deve rendere evidenza documentale del rispetto dei suddetti requisiti.

53 Misure generali di HSE e gestione del cantiere

Il sito DTT è ubicato in un contesto urbano, all'interno di un centro di ricerca e in prossimità di edifici a uso abitativo. Pertanto, nell'ambito della gestione degli aspetti HSE (tra cui rumore, emissioni gassose, polveri, interferenze e viabilità), l'Appaltatore è tenuto ad adottare ogni cautela necessaria, valutando preventivamente l'eventuale necessità di titoli autorizzativi specifici (quali, a titolo esemplificativo, deroghe ai limiti di emissione sonora) e implementando adeguate misure preventive e protettive.

Le strutture e i servizi di cantiere, nonché la segnaletica e la viabilità interna, devono essere organizzati e gestiti dall'Appaltatore nel pieno rispetto della normativa vigente, del DUVRI e/o del PSC, garantendo condizioni di sicurezza, igiene e funzionalità per tutta la durata dei lavori.

Devono essere predisposti sin dall'avvio delle attività, sul sito o nelle immediate vicinanze, idonei servizi igienici e spogliatoi per entrambi i sessi, nonché spazi adeguati alle esigenze del personale. L'Appaltatore è responsabile del mantenimento in ordine e pulizia delle proprie aree di lavoro; le aree comuni devono essere mantenute costantemente pulite, restando ferma la facoltà della Committente di richiedere interventi straordinari in occasione di visite o eventi eccezionali.

Il cantiere deve essere dotato di adeguata illuminazione e, ove necessario sulla base di specifica valutazione del rischio, di sistemi di protezione contro le scariche atmosferiche. Deve inoltre essere installata segnaletica chiara, visibile e comprensibile a tutti i lavoratori, comprensiva, a titolo esemplificativo, di indicazioni direzionali, segnalazioni di pericolo, obblighi di utilizzo dei DPI, limiti di velocità, punti di raccolta, aree fumatori, dispositivi di emergenza e aree di deposito.

L'accesso al sito di macchine, veicoli e attrezzature è subordinato all'approvazione della Committente ed è consentito esclusivamente previa verifica del loro stato di conservazione e manutenzione, nonché della conformità agli obblighi di legge. Tutti i mezzi devono essere corredati



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 46/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

dai relativi certificati di conformità, che l'Appaltatore è tenuto a esibire su richiesta. Macchine, veicoli e attrezzature devono inoltre riportare idonea identificazione del proprietario.

La viabilità interna deve essere regolamentata prevedendo limiti di velocità non superiori a 20 km/h. Tutti i veicoli devono essere conformi alle disposizioni di legge, mantenuti in condizioni di efficienza e utilizzati nel rispetto dei limiti di carico. Eventuali modifiche alla viabilità o interruzioni del traffico devono essere preventivamente autorizzate dalla Committente e adeguatamente segnalate, anche in condizioni di scarsa visibilità.

L'Appaltatore è tenuto ad adottare tutte le misure necessarie a prevenire e mitigare gli impatti, diretti e indiretti, sulle matrici ambientali, garantendo una gestione efficiente delle risorse e la riduzione dei consumi. Deve inoltre prevenire qualsiasi forma di inquinamento o sversamento, limitando il deposito di materiali e rifiuti in sito e assicurando condizioni di sicurezza nelle operazioni di etichettatura, manipolazione, utilizzo e stoccaggio.

Prima dell'avvio delle attività, in particolare in caso di scavi e demolizioni, l'Appaltatore deve verificare la presenza di sottoservizi interrati (reti elettriche, idriche, fognarie e di telecomunicazione) e adottare tutte le misure necessarie per evitarne il danneggiamento.

L'Appaltatore è altresì tenuto a garantire la corretta esecuzione delle opere, assicurando la protezione di ponteggi, recinzioni e strutture limitrofe, il mantenimento dell'ordine e della pulizia del cantiere, la sicurezza delle aree di transito e la circolazione di mezzie persone, inclusi eventuali soggetti incaricati dalla Committente.

La gestione dei materiali di scavo deve avvenire nel rispetto del D.P.R. 120/2017 e della normativa applicabile. L'Appaltatore è inoltre tenuto a rispettare integralmente il Piano di Sicurezza e Coordinamento, con particolare riferimento ai rischi specifici, inclusa l'eventuale presenza di ordigni bellici inesplosi.

54 Demobilizzazione del cantiere

Al termine dei lavori, l'Appaltatore dovrà demobilizzare gli apprestamenti, le sue attrezzature, macchine, strutture e tutto il personale.

L'Appaltatore ripristinerà l'area oggetto delle operazioni e quelle utilizzate per gli apprestamenti temporanei (uffici, bagni, etc.), in accordo a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, inclusa qualsiasi area ricevuta in concessione dalla Stazione Appaltante e tutti i locali ivi utilizzati dall'Appaltatore per eseguire il lavoro o i Servizi.

55 Trattamento economico del personale impiegato nell'appalto

L'Appaltatore e il subappaltatore sono tenuti ad applicare, nei confronti del personale impiegato nell'Appalto, il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale indicato dal bando di gara/lettera di invito, ove riportato, ovvero quello equivalente che l'Appaltatore ha dichiarato di applicare in sede di offerta, nonché adempiere regolarmente agli oneri assicurativi, assistenziali e di qualsiasi specie, in conformità ai regolamenti ed alle norme vigenti.

L'Appaltatore è obbligato a corrispondere al proprio personale, per tutta la durata del Contratto, le retribuzioni spettanti esclusivamente mediante bonifico bancario o postale. Tale modalità di pagamento deve essere adottata anche dai subappaltatori e da eventuali terzi coinvolti nell'esecuzione del Contratto, relativamente al proprio personale.

L'Appaltatore risponde altresì in solido con gli eventuali subappaltatori, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 10 settembre 2003, n. 276 e dell'art. 1676 c.c., per i trattamenti retributivi, comprese le quote di



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **47/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

trattamento di fine rapporto, nonché per i contributi previdenziali e assicurativi dovuti ai lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto e delle attività subappaltate.

La Committente vigila affinché l'Appaltatore e gli eventuali subappaltatori rispettino gli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi e fiscali previsti dalla normativa vigente nei confronti dei lavoratori impiegati nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali e può richiedere in qualsiasi momento la produzione del DURC in corso di validità, delle quietanze retributive, della documentazione attestante il versamento delle ritenute fiscali e contributive, nonché di ogni altra documentazione ritenuta necessaria ai fini della verifica della regolarità degli adempimenti.

In caso di accertata inadempienza agli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi o fiscali, la Committente invita per iscritto l'Appaltatore a provvedere entro il termine di quindici (15) giorni. Decorso inutilmente tale termine, la Committente, nei limiti consentiti dalla normativa vigente, può attivare l'intervento sostitutivo, provvedendo al pagamento diretto delle retribuzioni arretrate o dei contributi previdenziali e assicurativi dovuti, mediante trattenuta dei corrispondenti importi dai crediti maturati dall'impresa inadempiente. Resta ferma la facoltà di DTT di sospendere in via cautelativa fino al venti per cento (20%) degli importi dei SAL, qualora l'appaltatore non produca tempestivamente la documentazione attestante l'avvenuto pagamento delle retribuzioni.

La documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dovrà essere conservata per l'intera durata contrattuale.

L'Appaltatore si impegna a manlevare e tenere indenne DTT S.c. a r.l. da ogni eventuale somma che quest'ultima fosse tenuta a corrispondere a titolo di intervento sostitutivo, inclusi sanzioni ed ogni eventuale risarcimento del danno.

DTT S.c. a r.l. si riserva inoltre il diritto di richiedere, anche con riferimento alle imprese subappaltatrici, prima dell'avvio delle attività, la documentazione attestante l'avvenuta iscrizione e denuncia del personale agli enti previdenziali, assicurativi, antinfortunistici e alla Cassa Edile, ove prevista.

L'Appaltatore è tenuto a rispettare scrupolosamente tutte le disposizioni normative vigenti in materia e a esibire, su richiesta di DTT S.c. a r.l. e fino alla cessazione del Contratto, i libri paga, nonché i bonifici bancari o postali effettuati a favore del personale impiegato, comprovanti il pagamento di retribuzioni, indennità varie, contributi previdenziali e assistenziali, nonché delle ritenute fiscali connesse alle prestazioni svolte.

56 Prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici

Nella fase di esecuzione del Contratto devono essere rispettati tutti gli obblighi previsti dalle leggi in materia di lotta alla criminalità organizzata.

Fatto salvo quanto previsto dal paragrafo 13 (Subappalto) nonché dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023 in materia di subappalto - è fatto obbligo all'Appaltatore di comunicare l'elenco delle imprese subaffidatarie di attività sensibili, di qualsiasi importo, con riferimento al pericolo di condizionamento mafioso (trasporto di materiali a discarica, trasporto e smaltimento di rifiuti, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti, fornitura e trasporto di calcestruzzo, fornitura e trasporto di bitume, noli a freddo macchinari, fornitura di ferro lavorato, fornitura con posa in opera (noli a freddo di macchinari, noli a caldo, autotrasporti, guardiania di cantieri). Resta salvo quanto previsto all'art. 119 in materia di sub-contratti che non siano subappalti.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: **48/**
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

57 Sicurezza delle Informazioni e riservatezza

L'Appaltatore si obbliga a mantenere strettamente riservate tutte le informazioni concernenti tutti i documenti di qualsiasi natura (tecnica, amministrativa, gestionale, di presentazione, report, ecc), forma di rappresentazione (testo, grafica, audio, multimediale) e supporto (cartaceo, digitale o altro) che siano relative al progetto DTT S.c. a r.l. , al Consorzio medesimo, al contenuto e all'esecuzione del Contratto, che gli siano state comunicate prima della stipulazione del Contratto o di cui dovesse venire a conoscenza durante l'esecuzione di questo. L'Appaltatore si impegna a vincolare in tal senso i propri rispettivi membri degli organi sociali, i propri dipendenti, consulenti e/o collaboratori, nonché i propri eventuali subappaltatori ed i dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, che vengano a conoscenza di dette informazioni riservate.

L'obbligo di cui sopra include anche l'obbligo di adottare tutte le misure affinché le predette informazioni rimangano strettamente riservate e non siano diffuse senza il consenso di DTT S.c. a r.l. e/o condivise con terze parti o soggetti non autorizzati.

Fanno eccezione all'obbligo di riservatezza di cui al precedente comma i seguenti casi:

1. le informazioni che siano già di pubblico dominio;
2. le informazioni espressamente dichiarate non riservate ovvero quelle la cui divulgazione sia stata autorizzata da DTT S.c. a r.l.;
3. le informazioni per le quali vi sia un obbligo di rivelazione in base a disposizioni di legge o di un provvedimento emesso da un organo giudiziario o autorità amministrativa.

L'Appaltatore si impegna a non diffondere annunci di sorta relativi alla sottoscrizione, al contenuto e all'esecuzione del Contratto, se non previo accordo con DTT S.c. a r.l. sul testo e sulle modalità di diffusione e salvi gli obblighi di comunicazione eventualmente richiesti dalla legge.

L'inosservanza agli obblighi di cui sopra costituisce causa di risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

In tutti i casi in cui, nell'ambito dell'esecuzione del Contratto, si renda necessario acquisire le informazioni di DTT S.c. a r.l. o trasmetterle al di fuori del perimetro fisico o logico aziendale, l'Appaltatore si impegna a garantire un livello di sicurezza in linea con quanto previsto dalle politiche di sicurezza di DTT S.c. a r.l., e a notificare tempestivamente al DTT S.c. a r.l. qualsiasi evento che minacci di compromettere la sicurezza delle predette informazioni.

L'Appaltatore si impegna a garantire e monitorare, per tutta la durata del Contratto, l'osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e/o collaboratori, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, di tutte le misure di sicurezza contenute nel presente Contratto, nel Capitolato/Specifiche tecniche o in altra documentazione contrattuale, anche attraverso una corretta gestione della formazione erogata in materia di sicurezza delle informazioni e protezione dei dati personali, nonché sulle politiche e procedure condivise.

Alla risoluzione del Contratto, l'Appaltatore si impegna alla restituzione di tutti i beni dati in uso ed all'eliminazione/cancellazione sicura di tutta la documentazione e le informazioni acquisite, eventualmente fornendo, su richiesta, adeguate evidenze, oltre che a facilitare al termine del contratto, il passaggio del supporto ad altro fornitore o all'organizzazione stessa, anche attraverso un periodo di affiancamento.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 49/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

58 Trattamento dati personali

Ai sensi di quanto previsto dagli artt. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (GDPR), l'Appaltatore dichiara di essere stato informato prima della sottoscrizione del Contratto circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per la gestione e l'esecuzione del Contratto medesimo.

Ai fini della suddetta normativa, l'Appaltatore dichiara che i dati personali forniti per la conclusione del Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerando DTT S.c. a r.l. da qualsivoglia responsabilità derivante da errori materiali.

Il trattamento dei dati necessari per la conclusione ed esecuzione del Contratto dovrà essere improntato, da entrambe le Parti, ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza adottate, del GDPR e della ulteriore normativa applicabile in materia di protezione dei dati personali.

I dati personali saranno trattati da DTT S.c. a r.l., in qualità di Titolare del trattamento, per finalità strettamente funzionali alla formalizzazione ed esecuzione del Contratto, per la gestione ed esecuzione economica e amministrativa del Contratto medesimo, nonché per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla normativa vigente in materia di appalti e contrattualistica pubblica.

I dati personali raccolti per le suddette finalità saranno registrati, trattati e conservati da parte di DTT S.c. a r.l. attraverso programmi informatici, sistemi telematici e strumenti cartacei configurati in modo tale da garantirne la massima riservatezza.

Le modalità del trattamento dei dati personali nonché tutte le ulteriori informazioni previste dagli articoli 13-14 del GDPR, ivi comprese quelle relative alle modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dagli artt. 15 e ss. del GDPR, sono contenute nell'Informativa privacy resa prima della sottoscrizione del presente Contratto e disponibile online sul sito internet del DTT S.c. a r.l. all'indirizzo: <https://dt-project.contrasparenza.it/trasparenza/contenuto/214/informativa-privacy-per-gare-e-contratti-ai-sensi-degli-articoli-13-e-14-del-regolamento-ue-679-2016>.

Infine, nel caso in cui le attività oggetto del Contratto implicino un trattamento di dati personali per conto del DTT S.c. a r.l. l'Appaltatore si impegna ad accettare la nomina a Responsabile del trattamento ex art. 28 del GDPR, sottoscrivendo il relativo contratto allegato alle presenti condizioni generali e ad assumere gli obblighi inerenti alla tutela dei dati personali ivi riportati e secondo la normativa vigente in materia. Al riguardo, l'Appaltatore si impegna ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto disposto dall'art. 5 del GDPR, limitandosi ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, secondo le istruzioni fornite dal DTT S.c. a r.l.

59 Responsabilità amministrativa degli enti, Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, Codice Etico e Segnalazioni di Whistleblowing

L'Appaltatore dichiara espressamente di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 ss.mm.ii. (cd. Normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti), alla L. 6 novembre 2012, n. 190 ss.mm.ii. (cd. Legge Anticorruzione), al D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii. e al D.Lgs. 10 marzo 2023 n. 24 (Attuazione della direttiva (UE) 2019/1937 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2019, riguardante la protezione delle persone che segnalano violazioni del



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 50/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

diritto dell'Unione e recante disposizioni riguardanti la protezione delle persone che segnalano violazioni delle disposizioni normative nazionali – cd. Normativa Whistleblowing), nonché di essere a conoscenza che il DTT S.c. a r.l. ha adottato e attua uno Statuto, un Codice Etico (di seguito, il “Codice”), un Modello 231 - Modello di organizzazione gestione e controllo ex D.lgs. n. 231/2001 (di seguito, il “Modello”), un Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (di seguito “P.P.C.T.”).

L'Appaltatore dichiara altresì di aver letto i documenti sopra menzionati, disponibili online sul sito internet del DTT S.c. a r.l. all'indirizzo <https://www.dtt-project.it/> sezione “Home/Atti generali” e “Home/Altri contenuti - Prevenzione della corruzione” e di aver compreso i principi e gli ambiti di applicazione rientranti nella attività del presente Accordo.

Tanto premesso l'Appaltatore, promettendo anche il fatto dei propri dipendenti e/o collaboratori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 c.c., si impegna a:

1. rispettare i principi e i valori contenuti nel Modello, P.P.C.T., Codice Etico del DTT S.c. a r.l. e tenere una condotta in linea con i suddetti e comunque tale da non esporre il DTT S.c. a r.l. al rischio dell'applicazione di sanzioni previste dal predetto D.lgs. n. 231/2001 e dalla L. 190/2012;
2. non tenere comportamenti e/o compiere od omettere atti in modo tale da indurre dipendenti e/o collaboratori del DTT S.c. a r.l. a violare i principi del Modello, P.P.C.T., Codice Etico o a tenere una condotta non conforme agli stessi, astenendosi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi dirette e/o responsabilità del DTT S.c. a r.l. ai sensi del D.lgs. n. 231/2001 e dalla L. 190/2012. Inoltre, il soggetto che, in qualità di lavoratore o collaboratore delle imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore del DTT S.c. a r.l., è venuto a conoscenza in ragione del proprio rapporto di lavoro di illecito o altre irregolarità commesse, è tenuto a segnalarle al DTT S.c. a r.l. al fine di tutelare l'interesse all'integrità dell'Azienda. Affinché sia garantita la riservatezza dell'identità del segnalante e del contenuto della segnalazione di whistleblowing, il DTT S.c. a r.l. dispone di una piattaforma informatica tramite la quale inoltrare la segnalazione, fruibile sia accedendo dalla sezione “Segnalazione di illecito” presente sulla home page del sito istituzionale del DTT S.c. a r.l., sia direttamente dal link <https://www.dtt-project.it/index.php/segnalazione-di-illecito.html>, seguendo la procedura operativa disponibile nelle sezioni di cui sopra.

DTT S.c. a r.l. si riserva la più ampia facoltà di verificare in ogni momento, anche senza preavviso, che l'esecuzione del contratto avvenga in conformità alle specifiche richieste e alle previsioni contrattuali, nonché dei livelli di servizio prestati dall'Impresa Aggiudicataria.

Tali verifiche possono essere condotte a mezzo di proprio personale, con personale esterno all'uso delegato e/o avvalendosi di Organismi di Ispezione accreditati.

L'inosservanza di tali impegni da parte dell'Appaltatore costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima il DTT S.c. a r.l. a risolvere il Contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 codice civile, salvo il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento.

L'Appaltatore manleva sin da ora il DTT S.c. a r.l. per eventuali sanzioni o danni che possano derivare a quest'ultimo.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 51/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

60 Imposta di bollo, altri oneri tributari e spese contrattuali

Nel caso in cui l'Appaltatore sia composto anche da un professionista iscritto ad un ordine professionale, singolo o associato e/o nel caso di società di professionisti, sono a carico di DTT gli oneri previdenziali, ove dovuti, nella misura di legge.

Tutti gli oneri tributari, presenti e futuri, di qualsiasi altra natura, sono a carico dell'Appaltatore.

Il valore dell'imposta di bollo, che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto, è determinato sulla base della Tabella A dell'allegato I.4 del Codice.

L'imposta di bollo è determinata in relazione all'importo massimo previsto nel contratto, ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti. Sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.

Il pagamento dell'imposta di bollo ha natura sostitutiva dell'imposta di bollo dovuta per tutti gli atti e documenti riguardanti la procedura di selezione e l'esecuzione dell'appalto, fatta eccezione per le fatture, note e simili di cui all'articolo 13, punto 1, della Tabella A Tariffa, Parte I, allegata al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642.

Eventuali altre spese contrattuali, comprese quelle di registrazione, sono a carico dell'Appaltatore.

61 Sottoscrizione del contratto

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, sottoscritto con firma digitale o altra firma elettronica qualificata ai sensi del Regolamento UE eIDAS n° 910/2014.

Il contratto è sottoscritto da soggetti dotati dei necessari poteri di rappresentanza delle Parti.

62 Osservanza di Leggi, Regolamenti e Disposizioni

Salvo diversamente disposto nel Contratto, l'esecuzione dell'appalto è regolata dalla legge italiana. Per quanto non disciplinato dal Contratto, si applicano le disposizioni di cui al Codice, nonché, in quanto compatibili, al codice civile.

L'Appaltatore, sotto la sua esclusiva responsabilità, nonché gli eventuali subappaltatori, fornitori o altri soggetti terzi con cui l'Appaltatore stipuli contratti o accordi correlati all'esecuzione dell'appalto, sono obbligati a rispettare, oltre a quanto previsto nel Contratto di Appalto e nei relativi allegati, tutte le disposizioni legislative nazionali ed internazionali applicabili e ad osservare tutti i regolamenti, gli atti e le prescrizioni applicabili al Contratto adottati dalle competenti Autorità di controllo e regolazione.

Le disposizioni contenute nel presente documento e nei documenti contrattuali si intendono sostituite, modificate o abrogate automaticamente, ove il relativo contenuto sia incompatibile con sopravvenute disposizioni legislative o regolamentari.

63 Foro Competente

Foro esclusivamente competente per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito al Contratto è il Foro di Roma, fermo quanto disposto dal Codice dei Contratti Pubblici in ordine ai rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale.

64 Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale

Si applica quanto previsto dal Libro V Parte I, Titolo II, ad esclusione dell'art 213 (Arbitrato) del D. Lgs. n. 36/2023.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 52/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

65 Collegio Consultivo Tecnico

Per i contratti aventi ad oggetto lavori di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea, incluse le concessioni e i partenariati pubblico-privati, è obbligatoria la costituzione del Collegio Consultivo Tecnico ("CCToCollegio"), ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato V.2 nonché delle procedure interne di DTT scarl.

Per gli appalti di importo inferiore, la costituzione del Collegio è facoltativa e può essere richiesta da ciascuna delle Parti al fine di prevenire controversie o consentire la rapida risoluzione di dispute tecniche o giuridiche insorte durante l'esecuzione del Contratto.

Il CCT è costituito, su iniziativa della Committente, prima dell'avvio dell'esecuzione del Contratto o comunque entro i termini previsti dalla normativa vigente, ed è composto da tre membri ovvero, nei casi di particolare complessità dell'opera o di eterogeneità delle professionalità richieste, da cinque membri, dotati di comprovata esperienza e qualificazione professionale nel settore degli appalti pubblici, delle concessioni e degli investimenti pubblici, secondo quanto previsto dall'Allegato V.2 al Codice.

I componenti del CCT sono nominati secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente. Salvo diverso accordo tra le Parti, ciascuna Parte nomina un componente e il Presidente è individuato di comune accordo dai membri di nomina di parte; in mancanza di accordo, la nomina è effettuata dall'autorità competente ai sensi dell'Allegato V.2 del Codice. Nel caso di CCT a cinque componenti, due componenti sono nominati dalla Parti, mentre il quinto componente, con funzione di Presidente, è scelto di comune accordo.

I componenti devono essere indipendenti, imparziali e privi di cause di incompatibilità o conflitto di interessi ai sensi della normativa applicabile.

I componenti del CCT restano in carica per tutta la durata del contratto di appalto, incluso il periodo del collaudo e sino alla definizione di tutte le controversie pendenti dinanzi al Collegio alla data di ultimazione dei lavori.

L'incarico si intende prorogato di diritto, fino alla conclusione dei procedimenti in corso, qualora, alla scadenza del termine contrattuale, siano pendenti procedure di determinazione o pareri non ancora definiti.

I componenti possono essere sostituiti in caso di:

- a) rinuncia o dimissioni, con preavviso scritto di almeno trenta giorni;
- b) sopravvenuta causa di incompatibilità;
- c) grave inadempimento agli obblighi derivanti dall'incarico;
- d) perdita dei requisiti di professionalità;
- e) decesso o sopravvenuta incapacità.

Il CCT opera con funzioni di assistenza per la rapida soluzione delle controversie e delle dispute tecniche insorte in corso di esecuzione e può esprimere pareri o adottare determinazioni, anche aventi natura di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 808-ter c.p.c., ove le Parti non abbiano espressamente escluso tale efficacia nel verbale di insediamento.

I lavori del Collegio sono coordinati dal Presidente, che ne convoca le riunioni, ne presiede lo svolgimento, firma le determinazioni, i pareri e i verbali, e cura le comunicazioni con le parti.

Le determinazioni del CCT sono assunte secondo le modalità e nei termini previsti dall'Allegato V.2 al D.Lgs. 36/2023.

Ciascuna parte può sottoporre al CCT quesiti concernenti aspetti tecnici, economici o giuridici relativi all'esecuzione del Contratto, fermo restando l'onere dell'Appaltatore di iscrivere tempestivamente le



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 53/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

eventuali riserve secondo la disciplina vigente. Le richieste devono essere formulate per iscritto e corredate della documentazione necessaria a consentire al CCT la valutazione della questione sottoposta.

Le Parti si impegnano a cooperare con il CCT e a mettere a disposizione tutte le informazioni e i documenti necessari allo svolgimento delle relative attività. L'inosservanza dei pareri o delle determinazioni del CCT è valutata ai fini della responsabilità per danno erariale e costituisce, salvo prova contraria, grave inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 215, comma 3, del D.Lgs. 36/2023. Resta fermo che l'osservanza delle determinazioni del CCT costituisce causa di esclusione della responsabilità per danno erariale, salvo il dolo.

I compensi spettanti ai componenti del CCT sono posti a carico delle Parti nei limiti e secondo i criteri stabiliti dall'Allegato V.2 al D.Lgs. 36/2023 e dalle relative linee guida ministeriali, oltre che dal regolamento di DTT. Salvo diverso accordo scritto, i relativi costi sono ripartiti in pari misura tra le Parti.

Il CCT si scioglie: a) al momento dell'emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione e alla definizione di tutte le questioni pendenti; b) per accordo scritto delle parti; c) per impossibilità di funzionamento derivante dalla mancata sostituzione di uno o più componenti.

L'attività del CCT non preclude il ricorso ad altri strumenti di risoluzione delle controversie previsti dal Codice, quali l'accordo bonario di cui all'art. 210, la transazione di cui all'art. 212, l'arbitrato di cui agli artt. 209 e ss. e il giudizio ordinario, che restano esperibili nei limiti e con le modalità previste dalla legge.

Le determinazioni vincolanti del CCT, ove non impugnate nel termine di legge, costituiscono titolo esecutivo. Le determinazioni del CCT che non abbiano carattere vincolante, i pareri e le proposte di accordo bonario possono essere utilizzati come elementi di prova nei procedimenti arbitrali o giudiziali.

66 Accettazione espressa

L'Appaltatore con la sottoscrizione delle presenti condizioni generali dichiara di aver particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile, dichiara inoltre di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di aver particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificatamente le clausole e condizioni di cui agli artt. 11 – Revisione prezzi, 12 – Garanzia definitiva, 13 – Subappalto, 14 – Modifiche contrattuali e/o varianti, 15 – Riserve, 16 – Coperture assicurative dell'appaltatore, 17 – Copertura assicurativa dell'Assicuratore, 18 – Penali, 20 – Consegna dei lavori, 22 – Esecuzione delle attività e cronoprogramma, 23 – Coordinamento e subordinazione rispetto ad altre attività di DTT, 29 – Custodia del cantiere, materiali e manleva, 33 – Attività di progettazione, 35 – Fatturazione e Pagamenti, 36 – Regolarità contributiva e retributiva - DURC e regolarità fiscale, 38 – Audit, ispezioni, controlli, 40 – Accettazione provvisoria - consegna anticipata, 41 – Pretese di terzi, 42 – Risoluzione, 43 – Recesso, 44 – Sospensione, 45 – Ipotesi di fallimento e altre procedure concorsuali dell'appaltatore, 46 – Divieto di cessione del contratto e cessione del credito, 48 – Diritti di proprietà intellettuale e manleva, nonché produzione di materiale multimediale, 49 – Sopravvivenza dei Diritti e Obblighi, 55 – Trattamento economico del personale impiegato nell'appalto, 57 – Sicurezza delle Informazioni e riservatezza, 59 – Responsabilità amministrativa degli enti, Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, Codice Etico e Segnalazioni di Whistleblowing, 63 – Foro Competente, 64 – Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale.



Condizioni generali di appalto per i contratti di lavori di DTT S.c.a r. l.

DTT ID:
PRG-PRC-004-DTT

Page: 54/
54

DMS ID:
DTT2026_03268

Rev. 2.0

67 Norme Applicabili

L'elencazione che segue è da intendersi come meramente esemplificativa e non esaustiva.

Al Contratto di Appalto troveranno infatti applicazione tutte le norme inderogabili, di rango primario o secondario, applicabili ratione temporis in considerazione dell'oggetto e delle caratteristiche dello stesso, ivi incluse le seguenti:

- i. D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., c.d. "Codice dei Contratti Pubblici";
- ii. D.P.R. 5.10.2010, n. 207, recante il regolamento di attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora vigente e fino all'entrata in vigore delle successive disposizioni attuative che ne opereranno progressivamente la sostituzione;
- iii. Decreti Ministeriali, regolamenti e altri provvedimenti adottati in attuazione del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in quanto applicabili;
- iv. D.Lgs. n. 81/2008: Normativa riguardante la sicurezza e la salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro, inclusi i cantieri temporanei e mobili;
- v. D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.: Normativa in materia ambientale.